

Obiekt na sprzedaż - Goleniów, Centrum

cena **800 000** zł

pow. całkowita: **600,00** m², pow. działki: **4 000,00** m²,



opis nieruchomości

Rewelacyjna oferta! Obiekt przemysłowo - magazynowy przy ulicy Fabrycznej w Goleniowie. Powierzchnia budynków wynosi 600 m², na którą składają się 2 pomieszczenia socjalne z łazienką i WC oraz liczne pomieszczenia do wykorzystania pod różnorodną działalność (magazyn, produkcja) w tym 3 stanowiska z kanałami idealnie nadające się na warsztat samochodowy, bądź centrum napraw dla własnej firmy transportowej. Duża działka o powierzchni blisko 4000 m² jest kolejnym atutem oferty. Nieruchomość idealna również pod kątem inwestycyjnym- możliwość wynajmu zarówno pojedynczych pomieszczeń jak i samego placu. Podana cena jest ceną netto! Gorąco polecam i zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	1023/MKN/OOS	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	800 000, 00 PLN
Stara cena	650 000, 00 PLN	Cena za m2	1 333, 33 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Fabryczna
Region		Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	600, 00 m²	Powierzchnia działki	4 000, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	600, 00 m²	Całkowita powierzchnia usługowa	600, 00 m²
Użytkowa powierzchnia usługowa	600, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Rok budowy	1970
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	INNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Parter	TAK
Ilość poziomów	1	Liczba pomieszczeń	9
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Forma własności	INNY	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Osiedle zamknięte	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	BETON



Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Parking TIR	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Hala garażowa	TAK	Nr Licencji	17866



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

