

Dom na sprzedaż - Węgorzyno, obrzeża

cena **1 500 000 zł**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **240,00 m²**, pow. działki: **20 100,00 m²**,



opis nieruchomości

Duży dom z budynkiem gospodarczym i dużą działką.

Dom o powierzchni 240 m² na działce 2,01ha.

Parter to wiatrołap, hol, sypialnia, gabinet, kuchnia, salon z kominkiem, łazienka, WC, przedpokój i garaż.

Piętro to dwie sypialnie, łazienka, WC i hol.

Przy domu znajduje się duży budynek gospodarczy z letnią kuchnią, jadalnią i częścią magazynową, którą można przeznaczyć na miejsce do wypoczynku i garaż.

Za budynkiem gospodarczym znajduje się skład na drewno.

Jest tutaj młody las z pięknymi brzoźami i sosnami.

Przy sadzie, w którym znajdziemy całą gamę drzew i krzewów owocowych posadowiona jest szklarnia, a przy niej ogródek warzywny.

Sielskość tego miejsca pozwala odpocząć po trudach całego dnia.

Zadzwoń, przyjeźdź, zakochasz się w tym miejscu, tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	12003/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Cena	1 500 000, 00 PLN	Cena za m2	6 250, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	łobeski	Gmina	Węgorzyno
Miejscowość	Węgorzyno	Kod pocztowy	73-151
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat łobeski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	240, 00 m²
Powierzchnia działki	20 100, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA, NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	220, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1937
Standard	DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	KOMINEK, NAWIEWOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Powierzchnie piwnic	15 m²	Dostępne sieci	woda, prąd
Instalacje	woda, prąd, kanalizacja	Stan instalacji	PO WYMIANIE



Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Rolety antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA, PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, SIATKA	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	2	Liczba miejsc parkingowych	4
Typ parkingu	NIEUTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższe jezioro	2km	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z piwnicą, z ogródkiem, z garażem, tłumaczenie	Za co opłaty dodatkowe	WODA, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Osobne WC	TAK
Rolety	TAK	Żaluzje	TAK



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

