

Dom na sprzedaż - Siemyśl, Wieś

cena **590 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **100,00** m², pow. działki: **2 285,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronny, zadbane, funkcjonalny dom jednorodzinny, o pow. użytkowej 100 m², położony na pięknej, dużej działce o pow. 2285m² w miejscowości Siemyśl.

Idealny dom dla miłośników spokoju i zieleni z jednoczesną bliskością większych miejscowości ok. 16 km od Kołobrzegu. Bardzo dobry dojazd drogą asfaltową.

Budynek wykonany w technologii murowanej - tradycyjnej z cegły czerwonej, ocieplony styropianem.

Posesja ogrodzona, działka z trawnikiem oraz nasadzeniami, na działce liczne drzewa owocowe

Na terenie nieruchomości wolnostojąca stodoła przerobiona na kuchnię letnią oraz garaż.

Piękna nowa altana ogrodowa do wypoczynku oraz grillowania.

Dom składa się z przestronnego pokoju dziennego, oddzielną kuchnią, łazienką z WC, 3 pokoi oraz spiżarni.

Możliwe wejście do nieruchomości z dwóch stron (od podwórza oraz od frontu).

Wszystkie meble oraz urządzenia pozostają w cenie.

MOŻLIWA ZAMIANA NA MIESZKANIE 2 POKOJOWE W KOŁOBRZEGU.

POLECAM SERDECZNIE I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ POD NR TEL 660 727 425

.



szczególne oferty

Symbol	12393/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.03.2024
Cena	590 000, 00 PLN	Cena za m2	5 900, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Siemyśl	Miejscowość	Siemyśl
Kod pocztowy	78-123	Dzielnica - osiedle	Wieś
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	cicha	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	100, 00 m²
Powierzchnia działki	2 285, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1920
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	INNY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE



Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Liczba miejsc parkingowych	6
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Najbliższa przychodnia	900	Najbliższy przystanek PKS	900
Najbliższy hipermarket	1000	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, tłumaczenie	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

