

Dom na sprzedaż - Połczyn-Zdrój, okolica

cena **689 000** złliczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **170,00** m², pow. działki: **6 425,00** m²,

opis nieruchomości

Jeśli szukasz urokliwego miejsca w zaciszu drzew, z dala od hałasu miast, być może ta oferta będzie właśnie dla Ciebie.

Zapraszamy do prezentacji posiadłości, która jest usytuowana na przepięknie zaadaptowanej działce o powierzchni 6425 m².

Nieruchomość położona jest wśród drzew, w niewielkiej miejscowości nieopodal Połczyn-Zdroju-uzdrowskiego zakątka województwa Zachodniopomorskiego.

Brak bezpośredniego sąsiedztwa.

W bliskiej odległości znajduje się jezioro z plażą.

Dom składa się z:

Parter:

- przedpokój
- łazienka
- kuchnia
- salon- powierzchnia około **27 m²**
- 2 sypialnie
- garaż w budynku

Poddasze:

- 1 sypialnia
- duży strych

Dom ogrzewany jest centralnie piecem na opał stały.

Okna plastikowe.

Na podłodze deski i panele.

Woda z ujęcia własnego.

Na działce stoi ładnie zachowana stodoła.

Zapraszam do kontaktu, **Ewelina Olejniczak, tel. 530 855 033**



szczegóły oferty

Symbol	12442/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	01.09.2019	Cena	689 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	świdwiński	Gmina	Połczyn-Zdrój
Miejscowość	Połczyn-Zdrój	Kod pocztowy	78-320
Dzielnica - osiedle	okolica	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZALESIONA, ZAGOSPODAROWANA	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia całkowita	170, 00 m²	Powierzchnia działki	6 425, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA, KRZEWY, STARE DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	2
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK



Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, PANELE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Ogródek	TAK
Taras	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	tłumaczenie	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Ewelina Olejniczak

Kierownik biura

☎ 530 855 033

✉ eo@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

