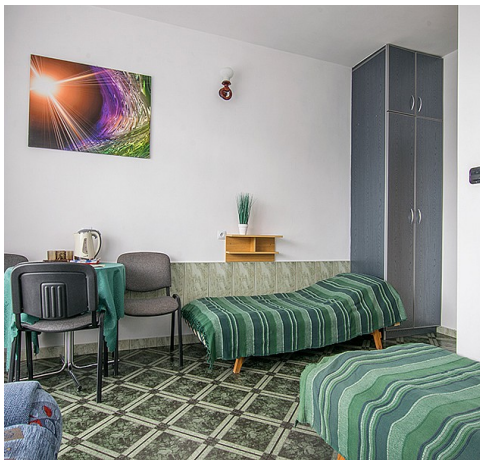
mikulski nieruchomości

Goleniów / Szczecin / Nowogard
Stargard / Świnoujście / Kołobrzeg

Dom na sprzedaż - Dżwirzyno, Centrum

cena **2 500 000** zł

liczba pokoi: **14**, pow. całkowita: **330,00** m^2, pow. działki: **2 715,00** m^2,



www.mikulski-nieruchomosci.pl

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

opis nieruchomości

Wenn Sie nach einer rentablen Ferienanlage an einem ruhigen Ort in Meeresnähe suchen, ist dieses Angebot genau das Richtige für Sie.

Das Zentrum befindet sich im malerischen Dorf Dźwirzyno. Es ist das Mekka des polnischen Tourismus und der perfekte Ort für Ihre Investitionen.

Während der Ferienzeit strömen viele Touristen hierher, und der unbestrittene Vorteil dieses Ortes ist die Tatsache, dass die Lage des Anwesens Ihnen Ruhe und Frieden gibt, da es sich an einem abgelegenen Ort befindet, weit weg von der Hektik die Hauptstraße. Trotzdem ist es relativ nah am Meer und Einrichtungen wie Restaurants und Geschäften.

Das Resort verfügt über insgesamt 15 Zimmer - davon 13 Zimmer, die sofort für Gäste bereitstehen.

Ein weiterer Vorteil ist, dass jedes Zimmer über ein eigenes Bad und einen Fernseher verfügt.

Es gibt bis zu 14 Parkplätze.

Darüber hinaus steht den Gästen ein weitläufiges Grundstück zur Verfügung, das sich ideal zum Entspannen im Freien, Spielen für die jüngere Gruppe und abendlichen Grillabenden eignet.

Alle Infos unter der Nummer: 530855030

szczegóły oferty

Symbol	**12689/MKN/ODS**	Immobilienart	**HÄUSER**
Transaktion	**VERKAUF**	Status	**AKTUALNA**
Market type	**WTÓRNY**	Die Immobilie ist verfügbar unter	**13.11.2017**
Preis	**2 500 000, 00 PLN**	Alter Preis	**~~1 900 000, 00 PLN~~**
Preis pro qm	**5 136, 36 PLN**	Cena negocjowana	**TAK**
Mieten	**1, 00 PLN**	Land	**POLSKA**
Provinz	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Kreis	**kołobrzeski**
Gemeinde	**Kołobrzeg**	Ort	**Dżwirzyno**
Postleitzahl	**78-131**	Stadtteil	**Centrum**
Lage	**MIASTO**	Nachbargebäude	**OBIEKTY REKREACYJNE**
Gesamtfläche	**330, 00 m²**	Grundstücksfläche	**2 715, 00 m²**
Form des Grundstücks	**PROSTOKĄT**	Zagospodarowanie działki	**KRZEWY I DRZEWA**
Gebrauchsfläche	**330, 00 m²**	Form des Eigentums am Grundstück	**WŁASNOŚĆ**
Anteil am Grundstück	**CAŁOŚĆ**	Typ des Gebäudes	**INNY**
Das Jahr der Fertigstellung	**1975**	Zustand	**DOBRY**
Zustand des gebäudes	**BARDZO DOBRY**	Gebäudekonstruktion	**MUROWANA**
Wandmaterial	**CEGŁA**	Art der Decke	**INNY**
Bautechnik	**TRADYCYJNA**	Küchentyp	**ODDZIELNA**
Küchenausstattung	**PEŁNE**	Zahl der Badezimmer	**13**
Zustand des Badezimmers	**DOBRY**	Wyposażenie łazienki	**PEŁNE**
Zahl der Toiletten	**13**	Zufahrtsweg	**CICHA ULICA**
Zahl der Zimmer	**14**	Anzahl der Schlafzimmer	**14**
Zahl der Etagen	**1**	Möblierung	**PEŁNE**
Quelle Warmwasser	**BOJLER ELEKTRYCZNY**	Mit Kellerräumen	**CZĘŚC. PODPIWNICZ.**
Zustand der Installationen	**PO WYMIANIE**	Eigentumsform	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**
Elektrische energie	**TAK**	Gas	**TAK**
Wasserleitungsnetz	**TAK**	Kanalisation	**TAK**
Art der Kanalisation	**MIEJSKA**	Wasserquelle	**WODA MIEJSKA**

Uciążliwość okolicy	**CICHE**	Belüftung	**TAK**
TV	**TAK**	Kühlschrank	**TAK**
Einbruchschutztür	**TAK**	Rezeption	**TAK**
Fenster	**PLASTIKOWE**	Dachbedeckung	**PAPA TERMOZGRZEWALNA**
Form des Dachs	**PŁASKI**	Dachboden	**BRAK PODDASZA**
Art des Fußbodens	**TERAKOTA**	Fassade	**STYROPIAN**
Umzäunung	**SIATKA, METALOWE**	Fence	**PEŁNE**
Liegt ein Grundbuch vor?	**TAK**	Stromzähler	**TAK**
Wasserzähler	**TAK**	Bewachter Parkplatz	**TAK**
Anzahl der Parkplätze	**14**	Art des Parkplatzes	**KOSTKA BRUKOWA**
Garden	**TAK**	Wirtschaftsräume	**TAK**
Balkon	**TAK**	Ilość balkonów	**9**
Waage	**TAK**	Ilość tarasów	**1**
Aussicht auf den Norden	**TAK**	Aussicht auf den Süden	**TAK**
Aussicht auf den Osten	**TAK**	Aussicht auf den Westen	**TAK**
Najbliższe morze	**500**	die nächste Wiese	**200**
Nächstes Geschäft	**300**	Nächster Supermarkt	**300**
Nächste Gaststätte	**200**	Licence	**17866**
Zusätzliche Merkmale	**die Meer bis zu 500m, die Übersetzung**	Za co opłaty dodatkowe	**PRĄD, WODA**
Warunki gruntowe	**DOBRE**	Uciążliwości i ograniczenia	**BRAK UCIĄŻLIWOŚCI**
Wyposażenie łazienki (wykaz)	**PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, WC**	Kuchenka mikrofalowa	**TAK**

kontakt do agenta

Anna Damps
Doradca ds. nieruchomości

✆ 530 855 030
✉ ad@mikulski-nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**