

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum

cena **1 277 000 zł**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **85,80 m²**,



opis nieruchomości

Atrakcyjne mieszkanie w centrum miasta.

Mieszkanie składa się salonu połączonego z kuchnią, jadalnią i wyjściem na piękny taras o powierzchni 70m², trzech sypialni w tym jedna z garderobą, łazienki i przedpokoju.

W budynku miejsce postojowe i komórka lokatorska, opcjonalnie, w dodatkowej cenie 59 000 zł.

Do dyspozycji wspólna rowerownia.

Osiedle powstało w 2012 roku - ciche i bardzo spokojne.

Blisko markety, zielony rynek, szkoły, a do morza ok. 2 km.

W cenie pozostaje większość wyposażenia.

Czynsz ok. 800 zł. przy czterech osobach.

Zapraszam na prezentację - **tel. do doradcy: 608015252.**



szczegóły oferty

Symbol	13320/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	1 277 000, 00 PLN	Cena za m2	14 883, 45 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	800, 00 PLN
Kraj	Polska	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Świnoujście	Spółdzielnia	wspólnota
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE
Powierzchnia całkowita	85, 80 m²	Powierzchnia użytkowa	85, 80 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2012	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	6, 00 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Parter	TAK
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	4, 00 m²	Dostępne sieci	woda, prąd, kanalizacja
Instalacje	woda, prąd, kanalizacja	Stan instalacji	NOWA



Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE, GRES
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsz garażowych	1	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	4, 00 m²
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	70, 00 m²	Widok na południe	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	w centrum, z garażem
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, PRYSZNIC
Kuchenka mikrofalowa	TAK		



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

