

Dom na sprzedaż - Borne Sulinowo, Obrzeża

cena **209 000** złliczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **250,00** m², pow. działki: **6 670,00** m²,

opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest działka zabudowana dwoma budynkami gospodarczymi położona w cichej i spokojnej miejscowości w powiecie szczecineckim.

Rejon ciekawy przyrodniczo, charakteryzujący się ogromnymi terenami leśnymi oraz niezliczonymi jeziorami.

Stan techniczny budynków do remontu kapitalnego. **Łączna powierzchnia ponad 250 m².**

Budynki murowane z cegły, parterowe, służące do celów rolniczych. Obecnie nie użytkowane.

Teren działki płaski, liczny szrodrzew. Istnieje możliwość powiększenia i pogłębienia stawu, który w chwili obecnej jest niestety zarośnięty.

Dojazd do nieruchomości lokalną, asfaltową drogą,

Skrzynka energetyczna na działce, pozostałe media miejskie w drodze przylegającej bezpośrednio do nieruchomości (woda, kanalizacja, łącze telekomunikacyjne).

W miejscowości stary poniemiecki dwór oraz urocze, czyste jezioro w odległości około 200 metrów.

Cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację nieruchomości po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Jadwigą Słowińską na numer 530 855 006.



szczegóły oferty

Symbol	12877/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.06.2023
Cena	209 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	szczecinecki	Gmina	Borne Sulinowo
Miejscowość	Borne Sulinowo	Kod pocztowy	78-446
Dzielnica - osiedle	Obrzeża	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	250, 00 m²
Powierzchnia działki	6 670, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	250, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MAGAZYNOWE
Rodzaj budynku	INNY	Rok budowy	przedwojenny
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter	1
Umeblowanie	BRAK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	INNE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	BETON



Elewacja	INNE	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

