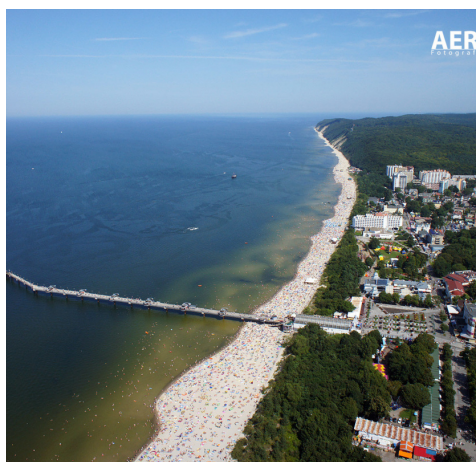


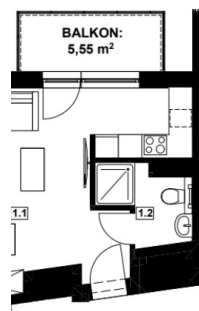
Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje, Miasto

cena **451 158** zł

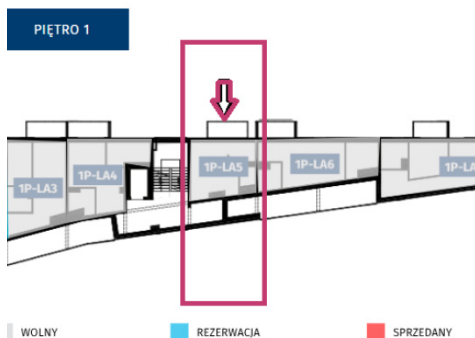
liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **27,17** m²,



apartament: 1P-LA 5 Piętro 1 Powierzchni



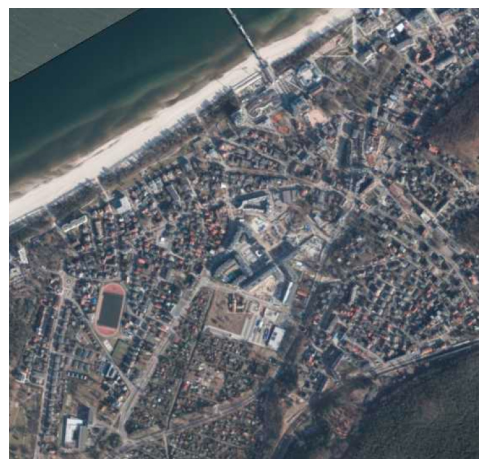
1P-LA 5	
1.1	POK. DZIENNY Z AN
1.2	ŁAZIENKA
SUMA:	
	BALKON



WOLNY REZERWACJA SPRZEDANY

Paulina Zielińska
pz@mikulski-nier

TABELA APARTAMENTÓW - PIĘTRO 1



opis nieruchomości

Na sprzedaż Apartament 1 pokojowy w pięknych Międzyzdrojach w nowej, niezwyklej inwestycji **Piaskowa Góra Apartamenty**.

Apartament o powierzchni 27,17m² położony na I piętrze 5 kondygnacyjnego apartamentowca z windą składa się z :

- Liczba pokoi - 1
- Łazienka z WC - 1
- **Metraż - 27.17**
- + Balkon - 5,58

Inwestycja będzie posiadała łącznie:

- 35 apartamentów na 5 kondygnacjach
- powierzchnie od 27,17m² do 139,54 m²
- taras wypoczynkowy na dachu z lobby oraz jacuzzi
- nowoczesne saunarium ze strefą wypoczynku
- strefa dla dzieci z salą zabaw
- recepcje, lobby i windę
- widok na morze
- apartamenty z tarasami, balkonami lub ogródkami (zależnie od położenia)

Piaskowa Góra to inwestycja, która powstaje w unikalnej lokalizacji nad polskim morzem. Połączenie tradycyjnych materiałów budowlanych i wykończeniowych w piaskowej kolorystyce nawiązuje do nazwy inwestycji, zapewnia przepiękne widoki na panoramę Międzyzdrojów i morze, a przy tym bliskość do centrum.

Nowoczesna architektura i dbałość o szczegóły wyróżnia naszą inwestycję spośród innych obiektów w Międzyzdrojach. To kameralne miejsce na zielonym wzgórzu, które zapewnia przepiękne widoki na panoramę Międzyzdrojów i morze. Oryginalny budynek został zaplanowany z maksymalnym wykorzystaniem wszystkich najnowocześniejszych technologii i optymalizacji wykorzystania przestrzeni w tej atrakcyjnej lokalizacji.

ZAPRASZAM SERDECZNIE DO KONTAKTU

PAULINA ZIELIŃSKA TEL 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	13443/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	01.09.2023
Cena	451 157, 85 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Międzyzdroje	Miejscowość	Międzyzdroje
Kod pocztowy	72-500	Dzielnica - osiedle	Miasto
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	27, 17 m²	Powierzchnia użytkowa	27, 17 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Standard	DEWELOPERSKI	Stan budynku	ROZPOCZĘTA BUDOWA
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 72 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	BRAK	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	1	Powierzchnia pokoi	23, 45 m²
Piętro	1	Liczba pięter	4
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK



Recepcja	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	BETON
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	5, 55 m²
Widok na północ	TAK	Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	1, 00 PLN		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

