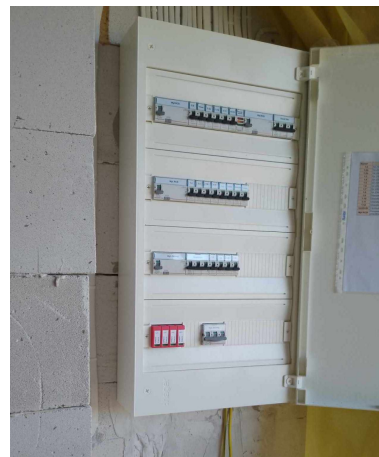
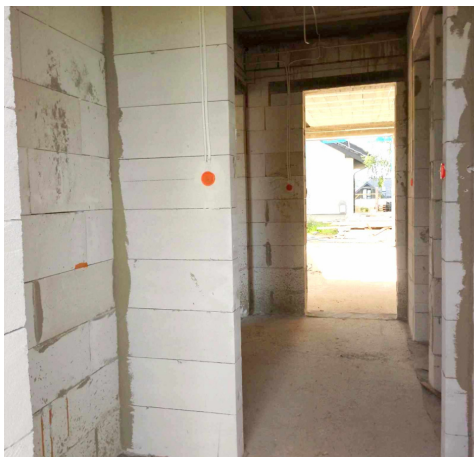
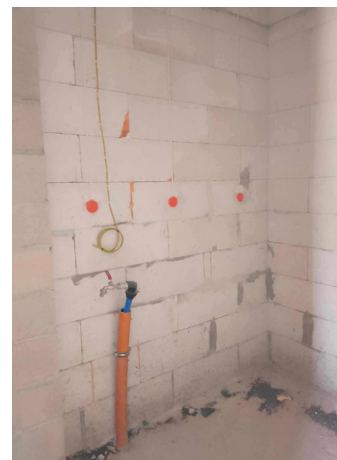


Dom na sprzedaż - Drawsko Pomorskie, Obrzeża miasta

cena **637 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **121,60** m², pow. działki: **345,00** m²,



opis nieruchomości

*****Domy w zabudowie bliźniaczej w atrakcyjnej lokalizacji, blisko centrum, osiedle nowo wybudowanych domów jednorodzinnych*****

Powierzchnia całkowita z garażem 121,6m², powierzchnia działki 365m²

Powierzchnia użytkowa:

PARTER:

salon z jadalnią i aneksem kuchennym - 37,7m²

łazienka - 3,1m²

wc - 1,8m²

wiatrołap - 2,2m²

przedpokój - 4,2m²

garaż - 17,3m²

PODDASZE:

sypialnia nr 1 - 15,9m²

sypialnia nr 2 - 8,9m²

sypialnia nr 3 - 9,8m²

sypialnia nr 4 - 11,2m²

łazienka - 4,8m²

Domy do sprzedaży w stanie deweloperskim. Okna połaciowe drewniane, przesuwne HS, okna 3 - szybowe. Ogrzewanie gazowe (piec gazowy w cenie).

Wewnątrz będą zrobione tynki i wylane schody. Woda i kanalizacja miejska, światłowody.

Na ten moment została położona instalacja elektryczna. Materiał budowy: Ytong, docieplenie 15cm, dachówka ceramiczna. W cenie będzie wylany taras.

Dojazd drogą gminną.

Zapraszamy na prezentację.

Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024



szczególne oferty

Symbol	12940/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	14.09.2023
Cena	637 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	drawski
Gmina	Drawsko Pomorskie	Miejscowość	Drawsko Pomorskie
Kod pocztowy	78-500	Dzielnica - osiedle	Obrzeża miasta
Region	Powiat drawski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	121, 60 m²
Powierzchnia działki	345, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	104, 30 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2023
Standard	DEWELOPERSKI	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	YTONG
Technika budowy	TRADYCYJNA, YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA, INNA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	4
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE, ALUMINIOWE	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Czy jest KW	TAK



Garaż	TAK	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	17866
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

