

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **1 280 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **69,73** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż piękne nowoczesne mieszkanie położone 600m od szerokiej piaszczystej plaży wschodniej w Kołobrzegu

Nieruchomość o powierzchni 69,73m² składa się z:

- salon z wyjściem na balkon
- kuchnia z jadalnią
- 2 niezależne sypialnie
- przedpokój
- łazienka z WC

Nieruchomość w pełni umeblowana, wyposażona w sprzęty najwyższej jakości.

Położenie apartamentu gwarantuje przestrzeń oraz komfort.

Budynek został oddany do użytkowania w 2021r.

We wszystkich oknach zamontowane moskitiery, mieszkanie posiada 2 balkony w tym 1 narożny, bardzo ciepłe i słoneczne.

Na terenie inwestycji znajduje się plac zabaw oraz siłownia na wolnym powietrzu .

W pobliżu liczne ścieżki rowerowe, restauracje oraz obiekty rekreacyjne.

Dodatkowo możliwość dokupienia miejsca postojowego zewnętrznego w cenie 20 000pln brutto.

Niskie koszty utrzymania w wysokości 650pln.

Idealne miejsce na wypoczynek w luksusowym otoczeniu, a równocześnie doskonała inwestycja na wynajem przez cały rok.

Zapraszam serdecznie na prezentację tej niezwyklej nieruchomości Paulina Zielińska
tel. 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	13563/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	13.11.2023
Cena	1 280 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Miasto
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	69, 73 m²
Powierzchnia użytkowa	69, 73 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWLASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2021
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Balkon	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	650, 00 PLN



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

