

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Dąbie

cena **399 000 zł**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **57,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferowane mieszkanie ma wiele zalet, które mogą zainteresować potencjalnych nabywców. Oto kilka punktów, które zachęcą do zakupu tego mieszkania:

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze niskiego bloku, co może być wygodne dla wielu osób, zwłaszcza tych, którzy nie lubią korzystać z windy. Ponadto, monitorowana klatka i ogrodzony teren sprawiają, że mieszkanie jest bezpieczne i przyjazne dla rodzin.

Niskie koszty utrzymania:

Czynsz w wysokości około 850 zł zawiera w sobie opłaty za ogrzewanie, podatek i fundusz remontowy, co może znacząco obniżyć miesięczne wydatki.

Przestronność:

Mieszkanie ma dwa pokoje oraz osobną kuchnię, łazienkę i przedpokój, co zapewnia dużo przestrzeni dla mieszkańców.

Dobrze utrzymane wspólne miejsca:

Wspólnota posiada własną kotłownię, co oznacza, że nie trzeba martwić się o problemy z ogrzewaniem. Dodatkowo, ogrodzony teren z furtką na kod i automatyczną bramą wjazdową zapewnia poczucie bezpieczeństwa i komfortu.

Ustawność mieszkania:

Mieszkanie jest ustawne, co oznacza, że jest funkcjonalne i łatwe do aranżacji według własnych potrzeb.

Zakup tego mieszkania może być doskonałą okazją dla osób, które szukają bezpiecznego, przestronnego i niedrogiego miejsca do zamieszkania.

Dobre warunki czynszowe oraz opieka nad terenem i klatką schodową dodają dodatkowego uroku

Jeśli jesteś zainteresowany lub masz pytania, koniecznie skontaktuj się z właścicielem, aby dowiedzieć się więcej o szczegółach i umówić się na oglądanie.

Zapraszam do kontaktu
Urbanowicz Rafał
512-372-941



szczegóły oferty

Symbol	13627/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	24.10.2023
Cena	399 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Dąbie
Ulica	Miła	Region	Szczecin Prawobrzeże
Położenie	POD MIASTEM	Powierzchnia całkowita	57, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Telewizja kablowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	STYROPIAN
Czy jest KW	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE		



kontakt do agenta



Rafał Urbanowicz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 941

✉ ru@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

