

Działka na sprzedaż - Buk

cena **320 000** zł

pow. działki: **1 298,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest doskonale usytuowana działka budowlana o powierzchni 1325 m², uzbrojona, położona w powiecie polickim, w gminie Dobra. Plan zagospodarowania przewiduje zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, maksymalnie 2-lokalową, aż do 50% zabudowy. Dopuszcza się budynki parterowe oraz piętrowe. Dojazd do działki jest bardzo wygodny, drogą asfaltową. W sąsiedztwie domy jednorodzinne, lasy, ścieżka rowerowa, tereny zielone. Istnieje możliwość zakupu sąsiednich działek. Działka znajduje się w pasie nadgranicznym co jest jej niewątpliwym atutem.

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1 298 m²,

Kształt działki: prostokąt,

Działka: środkowa,

Wygląd działki: pusta,

Ogrodzona: nie

Rodzaj ogrodzenia: brak

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: dobre

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak

przeznaczenie terenów: budownictwo jednorodzinne, maksymalnie 2-lokalowe (bliźniak)

wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki (%): 50, dopuszcza się budynki parterowe oraz piętrowe

Możliwość zakupu sąsiednich działek

POŁOŻENIE:

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną

Droga dojazdowa: asfaltowa

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa

Dostęp do drogi publicznej: tak,

Ukształtowanie terenu: teren płaski

Dostępne media: gaz, prąd, woda, kanalizacja wraz z aktualnymi pozwoleniami.

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą:

NR TELEFONU OPIEKUNA 512-372-941



szczególne oferty

Symbol	5709/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	320 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	policki	Gmina	Dobra (Szczecińska)
Miejscowość	Buk	Region	Powiat policki
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia działki	1 298, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Ciepłociąg	TAK
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	działka objęta mpzp	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Rafał Urbanowicz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 941

✉ ru@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

