

Dom na sprzedaż - Szczecin, Kijewo

cena **1 060 000 zł**

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **314,25 m²**, pow. działki: **520,00 m²**,



opis nieruchomości

Dom o powierzchni użytkowej 211,44m² i powierzchni całkowitej 314,25m² na działce 520m².

Składa się on z dwóch poziomów i piwnicy.

Parter to wiatrołap, kuchnia, łazienka, salon z wyjściem na duży taras, dwie sypialnie i przedpokój.

Piętro to kuchnia, łazienka, salon z wyjściem na duży taras, dwie sypialnie i hol.

Piwnica to dwa pomieszczenia gospodarcze, korytarz i dwa garaże z oddzielnymi wjazdami.

Nieruchomość oddana do użytku w 2012r.

Nieruchomość idealna dla dużej rodziny.

Wokół zabudowa jednorodzinna.

Cicha i spokojna ulica.

Możliwość negocjacji ceny.

Zadzwoń, tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	13085/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	15.01.2024	Cena	1 060 000, 00 PLN
Cena za m2	3 373, 11 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	70-791
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Kijewo
Region	Szczecin Prawobrzeże	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	314, 25 m²
Powierzchnia działki	520, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	211, 44 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2005
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	6	Liczba sypialni	4
Liczba pięter	2	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Dostępne sieci	woda, prąd, gaz, kanalizacja
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	2
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	33, 33 m²
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	33, 33 m²	Strych	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższa przychodnia	2km	Najbliższe przedszkole	1, 5km
Najbliższa Szkoła Podstawowa	1, 5km	Najbliższy hipermarket	2km
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z piwnicą, z garażem, z balkonem tarasem, dwa poziomy
Za co opłaty dodatkowe	WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD, GAZ	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Najbliższy bank	2, 5km



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

