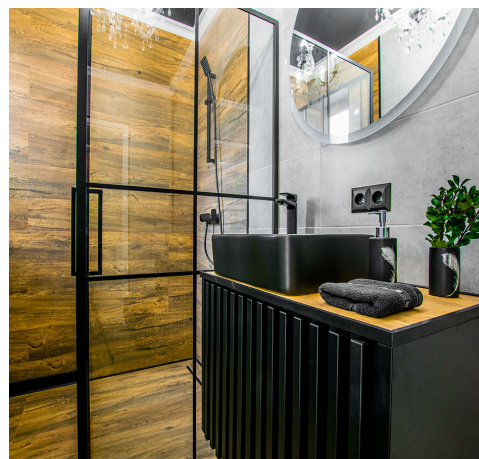
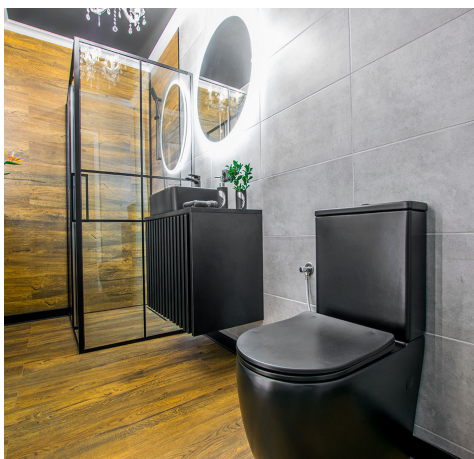


Dom na sprzedaż - Nowogard, Miasto

cena **1 130 000 zł**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **160,00 m²**, pow. działki: **787,00 m²**,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest piękny **dom jednorodzinny** położony w Nowogardzie w powiecie goleniowskim na Pomorzu Zachodnim.

Nieruchomość o **powierzchni 160 m²** składa się z:

Parter:

- salonu z kominkiem
- aneksu kuchennego
- łazienki
- pokoju gościnnego
- wiatrołapu
- pomieszczenia gospodarczego

Poddasze:

- 3 sypialni
- dużej łazienki.

Dom ogrzewany jest nowym kotłem gazowym oraz dodatkowo **kominkiem z płaczem wodnym**.

Niskie koszty ogrzewania gazem ok 600-700 zł w okresie zimowym w najzimniejszych miesiącach.

Dom nowocześnie zaaranżowany. Nowa kuchnia ze sprzętem od nowości nieużywanym. Łazienka na parterze świeżo po remoncie.

Do budynku podłączony jest światłowód.

Garaż w bryle budynku z którego jest wyjście do ogrodu.

Nieruchomość położona na działce o powierzchni 787 m².

Dodatkowo z tyłu ogrodu znajduje się osobno domek dla gości o powierzchni ok 30 m² na działce 600 m², którą można zakupić za dodatkową kwotę 35 tysięcy .

Więcej informacji udzielę telefonicznie pod nr tel. 500 598 570



szczególne oferty

Symbol	13106/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 130 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Nowogard
Miejscowość	Nowogard	Dzielnica - osiedle	Miasto
Obręb geodezyjny	Nowogard	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	160, 00 m²
Powierzchnia działki	787, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2010	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	4
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	NIE



Wentylacja	TAK	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Monitoring	NIE
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, KAFLE, PANELE
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	17866
Osobne WC	NIE	Rolety	NIE
Żaluzje	TAK		



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

