

Dom na sprzedaż - Rurzyca, wieś

cena **1 350 000 zł**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **158,00 m²**, pow. działki: **1 426,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż ładny i nowoczesny dom z 2013 r położony w Rurzycy ok 10 km od Goleniowa i 29 km od Szczecina.

Nieruchomość położona na dużej, ładnej i zagospodarowanej **działce 1425 m²** z pięknym ogrodem. Dom w całości wykończony i umeblowany. Nowa sypialnia z meblami na wymiar oraz nowa kuchnia. Nieruchomość o **powierzchni 158 m²** składa się z:

Parter 89,6 m²:

- Salon
- kuchnia z jadalnią
- łazienka
- garderoba + gabinet
- kotłownia

Poddasze 69,2 m²:

- 3 sypialnie
- łazienka.

Dodatkowo z tyłu domu wybudowano **wolnostojący garaż 60 m²**

Niskie koszty utrzymania. Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego.

Zainstalowana fotowoltaika o mocy 6,8 kWh.

Dom wyposażony w alarm i monitoring.

Duży ładnie zagospodarowany ogród z licznymi nasadzeniami drzew i krzewów.

Więcej informacji udzielię telefonicznie pod nr Tel. 500 598 570



szczegóły oferty

Symbol	13116/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 350 000, 00 PLN
Cena za m2	8 544, 30 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Rurzyca
Dzielnica - osiedle	wieś	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	158, 00 m²	Powierzchnia działki	1 426, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	158, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2013
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	2	Powierzchnia łazienek	10, 30 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	5
Powierzchnia pokoi	15, 80 m²	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Lodówka	TAK



Pralka	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	4	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z garażem, z dużą działką
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Suszarka do ubrań	TAK	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

