

Dom na sprzedaż - Wolin, obrzeża

cena **1 950 000 zł**

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **160,00 m²**, pow. działki: **3 000,00 m²**,



opis nieruchomości

******Przedmiotem sprzedaży jest dom wolnostojący wybudowany na przełomie lat 2019-2020, położony nad jeziorem Koprowo z własną przystanią w miejscowości Rekowo na pojezierzu Wolińskim, idealne miejsce dla miłośników sportów wodnych, wędkarzy ******

Lokalizacja:

Miejscowość Rekowo gmina Wolin, zaledwie 4 km od morza.

Opis nieruchomości:

Powierzchnia użytkowa 160m2, powierzchnia działki 3000 m2.

Parter domu- salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka.

Piętro domu- pięć sypialni, łazienka, dodatkowo poddasze użytkowe.

Atuty nieruchomości:

Nieruchomość gotowa do wprowadzenia nie wymaga nakładów finansowych, działka w pełni ogrodzona, taras 40 m2, własna przystań na łódki, na działce znajduje się garaż blaszany, niskie koszty utrzymania.

Media:

Ogrzewanie podłogowe oraz ciepła woda z pompy ciepła, w łazienkach grzejniki, okna PCV, na dachu dachówka ceramiczna, szambo, fotowoltaika 3,7 KW.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli również agent odpowiedzialny za ofertę. Elwira Mateja 530 077 635



szczególne oferty

Symbol	13118/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 950 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Wolin
Miejscowość	Wolin	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat kamieński	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Okolica	centrum	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia całkowita	160, 00 m²	Powierzchnia działki	3 000, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2019/2020
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	7	Liczba sypialni	6
Liczba pięter	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA, GEOTERMICZNE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Internet	TAK	Alarm	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY



Ogródek	TAK	Balkon	TAK
Taras	TAK	Powierzchnie tarasów	40 m²
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	nad jeziorem		



kontakt do agenta



Elwira Mateja

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

