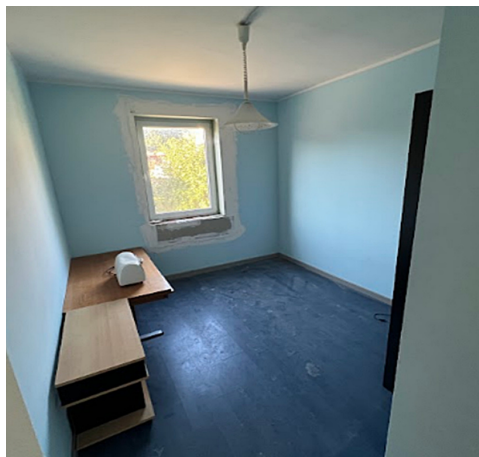
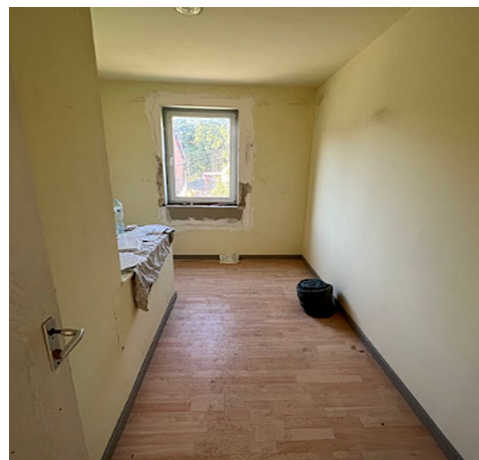
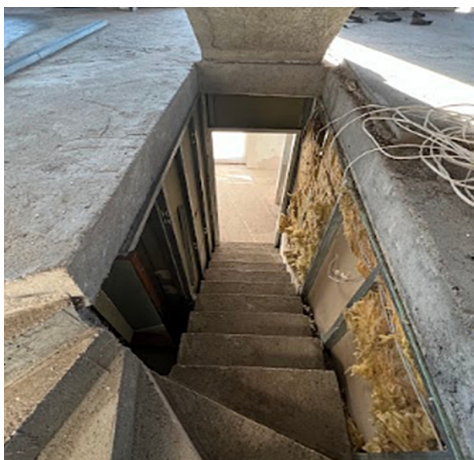


Dom na sprzedaż - Międzyzdroje, Centrum

cena **977 777** zł

liczba pokoi: **10**, pow. całkowita: **400,00 m²**, pow. działki: **200,00 m²**,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest:

1. Budynek w zabudowie szeregowej składający się z trzech pełnych kondygnacji nadziemnych, jednej podziemnej oraz dwupoziomowego poddasza.

Powierzchnia całkowita budynku wynosi około 400 m², natomiast użytkowa około 330 m².

W budynku rozprowadzono częściowo instalacje wodno-kanalizacyjną oraz elektryczną.

Ogrzewanie według uznania. Na parterze kominek. Sieć gazowa w drodze.

Stan surowy zamknięty.

Dwa niezależne wejścia do budynku.

Garaż.

Miejsca postojowe przy budynku.

Lokalizacja - cicha i spokojna część miasta.

Budynek z 2002r.

Dach pokryty dachówką.

2. Działka o powierzchni 105 m².

Dodatkowym atutem jest rozwojowa, spokojna okolica, otoczona lasem.

Inwestycja idealnie nadaje się na kameralny pensjonat z zapleczem spa.

Molo w odległości około 15 minut spacerem.

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu 530 855 011!



szczegóły oferty

Symbol	13125/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.01.2024
Cena	977 777, 00 PLN	Cena za m2	2 444, 44 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Międzyzdroje
Miejscowość	Międzyzdroje	Kod pocztowy	72-500
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat kamieński
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Okolica	centrum	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	400, 00 m²
Powierzchnia działki	200, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	10, 00
Długość działki (mb.)	24, 00	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	330, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2002
Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY	Stan budynku	SUROWY ZAMKNIĘTY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	10	Liczba sypialni	10
Liczba pięter	3	Umeblowanie	BRAK
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Dostępne sieci	PRĄD, WODA, KANALIZACJA
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK



Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Alarm	NIE	Drzwi antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	STYROPIAN	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Certyfikat energetyczny	NIE	Parking strzeżony	NIE
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	5
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	2	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom w zabudowie szeregowej	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



**Urszula Wałek-
Niedźwiecka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ uw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

