

Dom na wynajem - Kołobrzeg, Zieleniewo

cena **6 990** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **100,00** m², pow. działki: **1 200,00** m²,



opis nieruchomości

Jeśli cenisz sobie komfort życia z dala od zgiełku a jednocześnie chcesz w kilka minut znaleźć się na plaży, to proponujemy Tobie dom położony w Zieleniewie pod Kołobrzegiem.

Prezentujemy przestronny i rodzinny parter domu z zagospodarowanym terenem położony 10 min. samochodem od samego centrum Kołobrzegu.

Dom charakteryzuje się dużymi przestrzeniami wewnętrznymi.

Do dyspozycji mają Państwo:

Poziom 0:

- hol
- łazienka z prysznicem
- sypialnia
- przestronny salon z kominkiem i wyjściem na taras - na tarasie zlokalizowany jest kominek zewnętrzny
- widna jadalnia z wyjściem na taras
- przestronna kuchnia z wysokim barem i rodzinną lodówką
- pomieszczenie gospodarcze nr.2 pod schodami
- pralnia/spizarnia

Wokół domu znajduje się teren z krzewami i dojrzałymi drzewami.

Na terenie znajduje się miejsce parkingowe dla samochodu.

Całość ogrodzona jest stalowym i stylowym ogrodzeniem.

Posesja posiada alarm a drzwi wejściowe otwierane są z aplikacji.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Bogna Węclewska

+48 506 218 312



szczególne oferty

Symbol	5067/MKN/DW	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.01.2024
Cena	6 990, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Stara cena	4 900, 00 PLN	Kaucja	9 000, 00 PLN
Dostępne do wynajmu od	2024-01-31	Minimalny okres wynajmu [miesiące]	6
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzegi	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Zieleniewo
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Okolica	Zieleniewo
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	100, 00 m²	Powierzchnia działki	1 200, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2000	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	INNY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3



Liczba sypialni	1	Liczba pięter	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piecyk gazowy	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Alarm	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Okna antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, KLINKIEROWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Parking strzeżony	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	2	Strych	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższe morze	4000	Najbliższa łąka	100
Najbliższy sklep	100	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z dużą	Okres płatności (ilość miesięcy)	6



**działka, z balkonem tarasem,
umeblowana z wyposażeniem**

Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Preferowany status zawodowy najemcy	OSOBA PRACUJĄCA
Preferowana płeć najemcy/najemców	BEZ PREFERENCJI	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Czy dla palących	TAK	Akceptowane zwierzęta domowe	TAK
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, LUSTRO, OKNO		



kontakt do agenta



Bogna Węclewska

Doradca ds. nieruchomości

☎ +48 506 218 312

✉ bw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

