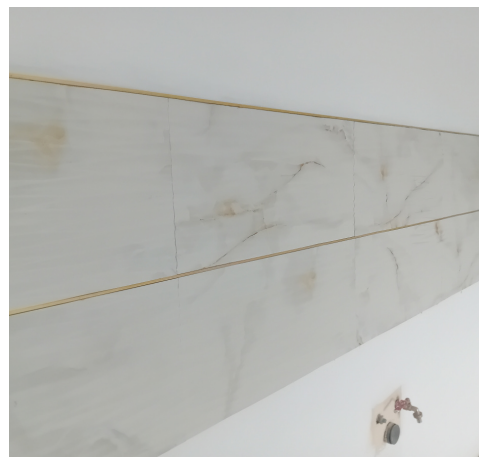


Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Strefa uzdrowskowa

cena **559 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **35,04** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiamy apartament PREMIUM w nowo wybudowanym apartamentowcu Perłowa Przystań w Kołobrzegu.

Apartament zlokalizowany jest w strefie uzdrowiskowej miasta Kołobrzeg - kilka minut od plaży i Kamiennego Szańca.

Apartament doskonale nadaje się pod cele inwestycyjne.

Budynek charakteryzuje się starannością wykonania i wysoką jakością użytych materiałów.

Stan deweloperski pozwala w dowolny sposób zaprojektować apartament gust nabywcy.

Apartament składa się z:

- pokój dzienny
- sypialnia
- łazienka
- przedpokój
- balkon
- garaż (do wynajęcia)

Możliwość zakupu na fakturę VAT.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

SERDECZNIE POLECAM I ZAPRASZAM DO UMÓWIENIA PREZENTACJI

MAŁGORZATA SKOCZYLAS-RUTKOWSKA TEL. 530 508 312



szczególne oferty

Symbol	13781/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.01.2024
Cena	559 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Strefa uzdrowiskowa	Region	Powiat kołobrzegi
Okolica	Blisko plaży	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	35, 04 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	35, 04 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Standard	DEWELOPERSKI	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	INNA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Wyposażenie łazienki	BRAK
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Okna antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	NIE	Parking strzeżony	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na północ	TAK	Cechy dodatkowe	morze do 500m
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

