

Dom na sprzedaż - Krępsko, Wieś

cena **315 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **35,00** m², pow. działki: **2 076,00** m²,



opis nieruchomości

*Okazja! Niższa cena 315 tys!!! Tylko do końca kwietnia!!!
Cena niższa o 35 tys zł!*

Na sprzedaż **dom drewniany całoroczny** położony we wsi Krępsko ok 8 km od centrum Goleniowa. Z szybkim dojazdem do trasy S6, S3 w kierunku Szczecina oraz Świnoujścia.

Domek jest ocieplony i przystosowany do mieszkania całorocznego. Położony na **działce o powierzchni 2076 m²**

Pomieszczenia to 2 sypialnie, łazienka oraz kuchnia z jadalnią z wyjściem na zadaszony taras. Powierzchnia domu 35 m² w obrysie, 28 m² powierzchni mieszkalnej.

Na zewnątrz znajduje się dodatkowo garaż dwustanowiskowy (35 m²) na ławie fundamentowej, z dwoma bramami otwieranymi automatycznie na pilota.

Duży ogród, częściowo zagospodarowany i ogrodzony siatką leśną. Szklarnia, kurnik i mini plac zabaw.

Woda ze studni (hydrofor), prąd oraz szambo na 10m³.

Niskie koszty utrzymania.

Monitoring.

Dojazd do posesji z dwóch stron.

Zachęcam do osobistej weryfikacji.

Więcej informacji udzielię pod nr telefonu 500 598 570



szczegóły oferty

Symbol	13152/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	315 000, 00 PLN
Stara cena	330 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Krępsko
Kod pocztowy	72-113	Dzielnica - osiedle	Wieś
Obręb geodezyjny	Krępsko	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	35, 00 m²
Powierzchnia działki	2 076, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	28, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, REKREACYJNE	Rodzaj budynku	INNY
Rok budowy	2021	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	DREWNIANA
Materiał ścian	DREWNO	Technika budowy	KANADYJSKA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM	Wypożyczenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	POLNA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	NAWIEWOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	NIE	Podłączona kanalizacja	NIE
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	TAK



Wentylacja	TAK	Telewizja kablowa	NIE
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	TAK	Monitoring	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BITUMICZNA
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	DREWNO	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	NIE
Opomiarowanie ciepła	NIE	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Kominek	NIE	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Strych	NIE
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

