

Dom na sprzedaż - Stargard, KICKO

cena **899 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **139,80** m², pow. działki: **1 988,00** m²,



opis nieruchomości

Dom wolnostojący położony w uroczym miejscu niedaleko jeziora Grabowskiego. Z okien piękne widoki na tereny zielone.

Budynek mieszkalny dwukondygnacyjny o powierzchni całkowitej **139,8 m²**, a użytkowej **117,5 m²**, w którego skład wchodzi:

Parter to:

- przestronny salon z jadalnią,
- kuchnia w formie aneksu kuchennego ze spiżarnią,
- pokój/gabinet,
- łazienka z prysznicem,
- klatka schodowa,
- wiatrołap,
- kotłownia.

Piętro to:

- trzy sypialnie,
- łazienka z prysznicem i wanną,
- hol.

Ogrzewanie z **pieca na pellet z podajnikiem**. Podłogowe na parterze za wyjątkiem gabinetu i spiżarni, na piętrze kaloryfery.

Ciepła woda dodatkowo z bojlera elektrycznego.

Działka 1988 m² w pełni **ogrodzona**, częściowo wyłożona **polbrukiem**, z **licznymi nasadzeniami**.

Dostępne media:

- kanalizacja,
- woda,
- prąd.

Gotowy do wprowadzenia, nie wymaga nakładów finansowych.

Biuro nieruchomości Mikulski jest wyłącznym przedstawicielem Sprzedającego.

Polecam i zapraszam na prezentacje.



szczególne oferty

Symbol	13154/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	899 000, 00 PLN
Stara cena	920 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Dzielnica - osiedle	KICKO	Nr działki	668/13
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	139, 80 m²	Powierzchnia działki	1 988, 00 m²
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	117, 50 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2018	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY	Rodzaj stropu	STROP ŻELBETOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	PIEC Z PODAJNIKIEM NA PELLE	Ogrzewanie	PIEC Z PODAJNIKIEM NA PELLE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNIENY	Stan instalacji	NOWA
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Ogrodzenie	PEŁNE	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Ogródek	TAK
Basen	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Witryna	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	NIE
Taras	TAK	Strych	NIE
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

