

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Golęcino

cena **569 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **49,97** m²,



opis nieruchomości

Oferta mieszkania 3 pokojowego z ogrodem- wysoki parter!!!

Na sprzedaż ładne i przytulne **mieszkanie z ogródkiem** w Szczecinie przy ul. Pokoju.

Lokal **położony na parterze** budynku wielorodzinnego z 2002 roku. Zabudowa kameralna, w klatce mieszka jedynie 6 rodzin.

Mieszkanie o **powierzchni użytkowej 47,97 m²** składa się:

- salonu z jadalnią
- aneksu kuchennego
- łazienki z wc
- 2 sypialni
- przedpokoju
- tarasu i ogrodu.

Mieszkanie wyremontowane, zadbane, nowa łazienka.

Kuchnia w zabudowie z świetnie zaprojektowanymi szafkami w których można sporo zmieścić. Płyta indukcyjna, zmywarka, lodówka i piekarnik.

Łazienka z prysznicem i wc, gres szklony, szafki w zabudowie.

Taras z zejściem do ładnie zagospodarowanego ogrodu.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska ok 2 m kw.

Niskie koszty utrzymania mieszkania. Czynsz do wspólnoty ok 350 zł. Dodatkowo według zużycia gaz i prąd.

Ogrzewanie oraz CW z nowego pieca gazowego dwuobiegowego.

Mieszkanie wyposażone w alarm i kamerę od ogrodu oraz rolety automatycznie otwierane. **Internet światłowodowy.**

Dobra lokalizacja, blisko szkoły SP 14, przedszkola, przychodnia EVOMED, Lidl, Netto przystanek autobusowy 59,58. Szybki dojazd do centrum Szczecina (ok 10 min).

Gorąco polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji.

Agnieszka Płuciennik tel. 500 598 570



szczegóły oferty

Symbol	13847/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	569 000, 00 PLN
Cena za m2	11 386, 83 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Golęcino
Obręb geodezyjny	Szczecin	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	49, 97 m²
Powierzchnia użytkowa	47, 97 m²	Forma własności działki	DZIERŻAWA
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2002	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Piecyk gazowy	TAK



Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rolety antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	TAK	Recepcja	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Ogródek	TAK	Kominek	NIE
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Strych	NIE	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na zachód	TAK
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Osobne WC	NIE	Rolety	TAK



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

