

Mieszkanie na sprzedaż - Choszczno

cena **275 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **65,40** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż **mieszkanie 4 pokojowe na parterze** niskiego budynku wielorodzinnego w Choszcznie **z piwnicą i ogródkiem**.

Lokal o powierzchni 65,40 m2 składa się z:

- 4 pokoi
- kuchni
- łazienki
- korytarza

Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni około 30 m2 oraz ogródek przy budynku. Mieszkanie z dużym potencjałem i niskimi opłatami.

Czynsz przy 1 osobie ok. 145 zł (w tym: fundusz remontowy). Dodatkowo gaz, prąd, woda, ogrzewanie według zużycia.

Ogrzewanie gazowe.

Spokojna, cicha okolica.

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu **884 881 231**



szczegóły oferty

Symbol	13888/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.04.2024
Cena	275 000, 00 PLN	Cena za m2	4 204, 89 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	choszczeński	Gmina	Choszczno
Miejscowość	Choszczno	Kod pocztowy	73-200
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	65, 40 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	4
Parter	TAK	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	30, 00 m²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	NIE	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	NIE
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	NIE
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	NIE	Kuchnia gazowa	TAK
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	NIE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	NIE
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Kominek	NIE
Balkon	NIE	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Utrudnienia dojazdu	WĄSKA DROGA, WYBOISTA DROGA	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, OKNO, UMYWALKA, LUSTRO, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY
Suszarka do ubrań	NIE	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE
Czynsz administracyjny	145, 00 PLN		



kontakt do agenta



Katarzyna Słomka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 884 881 231

✉ ks@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

