

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **549 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **67,00** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy ładne i bardzo dobrze zlokalizowane mieszkanie niedaleko strefy uzdrowiskowej. Mieszkanie jest przestronne i ciekawe, gdyż posiada tzw. skosy i okna połaciowe, które dodają mu indywidualnego charakteru.

Z mieszkania już po kilku minutach spaceru wchodzi Państwo w strefę uzdrowiskową Kołobrzegu. Bardzo dużym atutem mieszkania jest to, iż za niewielką dodatkową opłatą miesięczną, mają Państwo do dyspozycji miejsce w hali garażowej znajdującej się pod budynkiem. Do hali garażowej wchodzimy prosto z windy.

Mieszkanie jest bardzo widne i z ładnym widokiem na stronę północną.

Składa się z:

- pokój dzienny z kuchnią/aneksem kuchennym z oknem i wydzieloną częścią jadalni.
- drugi pokój dzienny/sypialnia - bardzo przestronny
- sypialnia
- duża łazienka z wanną i dwoma wejściami
- przedpokój

Niedaleko mieszkania znajdują się sklepy spożywcze, szkoła podstawowa, apteka, siłownia i inne udogodnienia.

Do centrum i na plac ratuszowy - 10 min. spacerem.

Serdecznie zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	13898/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.03.2024
Cena	549 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Region	Powiat kołobrzegi	Okolica	Blisko morza/blisko centrum
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	67, 00 m²	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	BLOK, KAMIENICA
Rodzaj budynku	BLOK, KAMIENICA	Rok budowy	2002
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	INNA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	1
Piętro	7	Liczba pięter	7
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	GRES, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	PODZIEMNY, W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Widok na północ	TAK
Widok na wschód	TAK	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, LUSTRO, UMYWALKA, SZAFKA	Czynsz administracyjny	900, 00 PLN



kontakt do agenta



Łukasz Lach

Doradca ds. nieruchomości

☎ 513 410 309

✉ ll@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

