

Działka na sprzedaż - Krępsko, Wieś

cena **299 000** zł

pow. działki: **2 076,00** m²,



opis nieruchomości

Okazja!!!

Niższa cena !

Działka z mediami : prąd z licznikiem, studnia z hydroforem oraz szambo o pojemności 10 m³.

Działka z wydanymi warunkami zabudowy dla domu jednorodzinnego. Wskaźnik zabudowy o wartości 10%.

Na sprzedaż **działka o powierzchni 2076 m²** wraz z domem mobilnym, **drewnianym, całorocznym oraz garażem dwustanowiskowym 35 m²** położona we wsi Krępsko ok 8 km od centrum Goleniowa. Z szybkim dojazdem do trasy S6, S3 w kierunku Szczecina oraz Świnoujścia.

Domek jest ocieplony i przystosowany do mieszkania całorocznego. Kupiony ok 2 lat temu (koszt zakupu nowego, obecnie to 160 tysięcy plus taras 9800 tysięcy).

Rewelacyjna oferta ze względu na możliwość mieszkania i budowania wymarzonego domu, oszczędzając czas i pieniądze na dojazdy.

Pomieszczenia to 2 sypialnie, łazienka oraz kuchnia z jadalnią z wyjściem na zadaszony taras. Powierzchnia domu 35 m² w obrysie, 28 m² powierzchni mieszkalnej.

Na zewnątrz znajduje się dodatkowo garaż dwustanowiskowy (35 m²) na ławie fundamentowej, z dwoma bramami otwieranymi automatycznie na pilota.

Duży ogród, częściowo zagospodarowany i ogrodzony siatką leśną. Szklarnia, kurnik i mini plac zabaw.

Woda ze studni (hydrofor), prąd oraz szambo na 10m³.

Niskie koszty utrzymania.

Monitoring.

Dojazd do posesji z dwóch stron.

Zachęcam do osobistej weryfikacji.

Więcej informacji udzielię pod nr telefonu 500 598 570



szczegóły oferty

Symbol	5795/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Krępsko	Kod pocztowy	72-113
Dzielnica - osiedle	Wieś	Obręb geodezyjny	Krępsko
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia działki	2 076, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	POLNA	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	NIE
Podłączona kanalizacja	NIE	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Wodomierz	NIE
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.mikulski-nieruchomosci.pl

