

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Stare Miasto

cena **510 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **40,17** m²,



opis nieruchomości**Mieszkanie na Starym Mieście**

Opis: Zapraszamy do zakupu tego uroczego mieszkania położonego w sercu miasta. Zlokalizowane w klimatycznym Starym Mieście, to mieszkanie oferuje doskonałą równowagę między komfortem a dogodną lokalizacją.

Główne cechy:

- **Metraż:** 40,17 m²
- **Przestronność:** Pomimo swojego kompaktowego rozmiaru, mieszkanie jest funkcjonalne i przestronne, idealne dla singla, pary lub jako inwestycja.
- **Nowoczesny układ:** Świetnie zaprojektowany układ pomieszczeń, aneks kuchenny połączony z salonem zapewnia maksymalne wykorzystanie przestrzeni, abyś mógł cieszyć się wygodą i funkcjonalnością.
- **Przestronna sypialnia:** Jasna i przestronna sypialnia zapewnia komfortowy sen i relaks po dniu pełnym wrażeń.
- **Balkon:** Otwórz drzwi balkonowe i ciesz się widokiem na pulsujące życie miasta. Idealne miejsce na poranną kawę lub relaks po pracy.
- **Świetna lokalizacja:** Znajdując się w sercu miasta, masz dostęp do licznych restauracji, kawiarni, sklepów oraz innych punktów usługowych w zasięgu krótkiego spaceru.
- **Bezpieczeństwo:** Mieszkanie znajduje się w budynku z kompleksem zabezpieczeń, zapewniającym spokój i bezpieczeństwo mieszkańcom.

Dodatkowe informacje:

- Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone, gotowe do natychmiastowego zamieszkania.
- Możliwość wynajmu miejsca parkingowego.
- Łatwy dostęp do komunikacji miejskiej, co ułatwia podróżowanie po całym mieście.

Cena: 510 000 zł

Jeśli jesteś zainteresowany tym uroczym mieszkaniem w centrum miasta, skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie lub uzyskać więcej informacji.

Opiekun oferty:

Agnieszka Ciebiera

+48 571 996 293



szczegóły oferty

Symbol	13969/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	510 000, 00 PLN	Cena za m2	12 696, 04 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	70-561
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Stare Miasto
Region	Szczecin Lewobrzeże	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	40, 17 m²
Powierzchnia użytkowa	40, 17 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2006
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK



Domofon	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, SZAFKA, WC, UMYWALKA, LUSTRO
Czynsz administracyjny	461, 00 PLN		



kontakt do agenta



Agnieszka Ciebiera

Doradca ds. nieruchomości

☎ 571 996 293

✉ ac@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

