

Lokal na sprzedaż - Gryfice, Centrum

cena **120 000** zł

pow. całkowita: **39,18** m², pow. działki: **30,00** m²,



opis nieruchomości

Polecamy Państwu pawilon handlowo-usługowy w Gryficach o całkowitej powierzchni 39.18 m². Lokal w zabudowie szeregowej doskonale spełnia funkcję usługowo-handlową. Standard lokalu jest idealny nie wymaga żadnego wkładu finansowego, okna wymienione z szybami antywłamaniowymi na podłodze gres (patrer), wykładzina (piętro). Ogrzewanie C.O własne, źródło ciepłej wody, gazowy 2-obiegowy. Idealne miejsce pod sklep, biuro lub inne usługi. W okolicy zabudowa mieszkalna oraz handlowa. Cena do lekkiej negocjacji.

Polecam gorąco i zapraszam na Prezentacje !!!



szczegóły oferty

Symbol	1456/MKN/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	120 000, 00 PLN
Stara cena	125 000, 00 PLN	Cena za m2	3 062, 79 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Gryfice	Miejscowość	Gryfice
Kod pocztowy	72-300	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region		Okolica	centrum
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	39, 18 m²	Powierzchnia działki	30, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	39, 18 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	blisko centrum
Rodzaj budynku	INNY	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	2
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	OLEJOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE



Kształt dachu	JEDNOSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	GRES, WYKŁADZINA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	INNE	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	ASFALTOWY
Najbliższy sklep	5m	Najbliższy hipermarket	100m
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	bardzo wysoki standard, lokal usługowo - handlowy,



kontakt do agenta



Elwira Mateja

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

