

Hala - magazyn na wynajem - Drawsko Pomorskie, Centrum

cena **1 200** zł

pow. całkowita: **908,00** m², pow. działki: **5 443,00** m²,



opis nieruchomości

Do wynajęcia biuro wraz z dwoma magazynami o pow. 177m², położone na działce o powierzchni 5443m². Jednokondygnacyjny budynek hali powstał w latach 70-tych. teren działki przed budynkiem hali jest utwardzony kostką betonową. Doskonała lokalizacja dla firm i przedstawicielstw handlowych, sklepów e-commerce itp. Nieruchomość jest usytuowana w Drawsku Pomorskim w odległości ok. 150m od głównej ul. Starogrodzkiej stanowiącej odcinek drogi krajowej nr 20. Kształt działki regularny, teren równy, ogrodzony ogrodzeniem z elementów prefabrykowanych. W sąsiedztwie nieruchomości zlokalizowana jest zabudowa produkcyjno-magazynowa i rzeka Drawa. Uzbrojenie techniczne : woda, energia, kanalizacja, droga utwardzona. Cena za wynajem całości 1200zł do lekkiej negocjacji. Gorąco polecam i zapraszam na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	44/MKN/OHW	Rodzaj nieruchomości	HALA - MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.09.2015
Cena	1 200, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Stara cena	2 500, 00 PLN	Cena za m2	1, 32 PLN
Cena negocjowana	NIE	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	drawski
Gmina	Drawsko Pomorskie	Miejscowość	Drawsko Pomorskie
Kod pocztowy	78-500	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region		Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE	Powierzchnia całkowita	908, 00 m²
Powierzchnia działki	5 443, 00 m²	Kształt działki	TRAPEZ
Powierzchnia użytkowa	908, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Rok budowy	1970	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	INNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Stan łazienki	DOBRY
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA, INNA
Liczba pomieszczeń	7	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	BETON, TERAKOTA



Elewacja	TYNK SZLACHETNY, STYROPIAN	Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Typ parkingu	UTWARDZONY	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	lokal usługowo - handlowy, lokal wielopomieszczeniowy, w mieście,		



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

