

Dom na sprzedaż - Goleniów, obrzeża

cena **590 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **140,00** m², pow. działki: **49 400,00** m²,



opis nieruchomości

Oferuję Państwu nieruchomość położoną 4 km od Goleniowa.

Na działce o wielkości 4,94 ha usytuowany jest dom o powierzchni użytkowej 140 m² i składa się z parteru (korytarz, łazienka, kotłownia, kuchnia, 4 pokoje, klatka schodowa) oraz użytkowego poddasza (1 pokój i strych). Do domu przynależą murowane zabudowania gospodarcze, których łączna powierzchnia wynosi 439 m².

Zabudowania pełniły rolę gospodarczą i warsztatową (kanał samochodowy w warsztacie).

Jest to bardzo dobre miejsce zarówno dla ludzi poszukujących spokoju, jak i dla inwestora planującego działalność gospodarczą.

Nieruchomość podłączona jest do miejskich wodociągów i kanalizacji. W najbliższym czasie w drodze instalowane będą światłowody.

Dom jest ogrzewany centralnie piecem węglowym. Woda dodatkowo może być podgrzewana elektrycznie przepływowo.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości

Ewelina Olejniczak, 530 855 033



szczegóły oferty

Symbol	9006/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Cena	590 000, 00 PLN	Stara cena	620 000, 00 PLN
Cena za m2	4 214, 29 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA, PUSTA	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	140, 00 m²
Powierzchnia działki	49 400, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	140, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE, WARSZTAT
Rodzaj budynku	DOM	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA, LOKALNA DROGA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY, PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, PANELE, LINOLEUM	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Ewelina Olejniczak

Kierownik biura

☎ 530 855 033

✉ eo@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

