

Dom na sprzedaż - Kołobrzeg, zachodnia

cena **130 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **55,00** m², pow. działki: **370,00** m²,



opis nieruchomości

Polecamy Państwu domek drewniany wolnostojący o powierzchni 55 m², dwupoziomowy położony na działce 370m². Użytkownikiem wieczystym terenu są POD, a każdy z posiadaczy jest użytkownikiem tych działek na zasadzie nieodpłatnego i bezterminowego prawa użytkowania. Na działce znajdują się pomieszczenie gospodarcze z boku domku, zadaszany taras. Opłaty roczne działki 735,20zł + woda, energia. Podatek od nieruchomości roczny 347,36zł. Możliwość postawienia kominka z płaszczem wodnym.

POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ POD NUMEREM TEL 888 279 656



szczególne oferty

Symbol	9056/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.01.1970
Cena	130 000, 00 PLN	Stara cena	160 000, 00 PLN
Cena za m2	2 363, 64 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-1000	Dzielnica - osiedle	zachodnia
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia całkowita	55, 00 m²
Powierzchnia działki	370, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY	Powierzchnia użytkowa	55, 00 m²
Forma własności działki	INNY	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	REKREACYJNY, WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE, REKREACYJNE
Rodzaj budynku	INNY	Rok budowy	2003
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	DREWNIANA	Materiał ścian	DREWNO
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	DREWNIANA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	INNE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY



Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Monitoring	TAK
Rolety antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	DESKI
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Parking strzeżony	TAK	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższe morze	do 500	Najbliższy sklep	300
Najbliższy lokal gastronomiczny	200	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	morze do 500m	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, OKNO, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Joanna Włodarczyk

Fotograf / Home stager

📞 888 279 656

✉ jw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

