

Dom na sprzedaż - Przybiernów, obrzeża

cena **470 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **280,00** m², pow. działki: **3 100,00** m²,



opis nieruchomości

Polecam Państwu dom o pow. użytkowej 200 m², w odległości 12 km od Goleniowa. Dom znajduje się na działce o pow. 3100 m². Dodatkowo do nieruchomości przynależą pomieszczenia gospodarcze o pow. ok. 200 m², które mogą posłużyć nie tylko, jako składzik, ale także jako garaż. Stan budynku dobry. Nieruchomość ogrodzona. Wnętrze domu po kapitalnym remoncie. Na parterze: przedpokój, łazienka z WC i prysznicem ok.15 m², salon- 46 m², kuchnia z jadalnią- ok.26 m². Na piętrze: sypialnia- ok. 46 m², pokój dzienny, łazienka z wanną oraz duży przedpokój. Nieruchomość przestronna i ustawna. Ściany malowane, na podłodze panele, terakota. Drewniane okna nowego typu. Centralne ogrzewanie piecowe. Ciepła woda z pieca oraz bojlera elektrycznego, gaz butlowy. Obecny Właściciel pozostawia wszystkie meble. Można wprowadzić się bez ponoszenia dodatkowych kosztów. Cicha i spokojna okolica. Blisko do szkoły ok. 2 km, niedaleko las, zaledwie 25 km nad morze i 50 km do Szczecina. Częste połączenia autobusowe. Oferta godna uwagi. Polecam w szczególności rodzinom z dziećmi. Zapraszam na prezentację 7 dni w tygodniu, cena do negocjacji.



szczegóły oferty

Symbol	9166/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	04.12.2014
Cena	470 000, 00 PLN	Cena w EURO	114 455, 48 €
Cena w USD	148 804, 81 \$	Cena za m2	1 303, 57 PLN
Cena za m2 w EURO	408, 77 €	Cena za m2 w USD	531, 45 \$
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Przybiernów
Miejscowość	Przybiernów	Kod pocztowy	72-110
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	280, 00 m²
Powierzchnia działki	3 100, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	200, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1939	Standard	WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	26, 00 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Powierzchnia łazienek	15, 00 m²	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	42, 00 m²	Liczba sypialni	2
Liczba pięter	1	Wysokość kondygnacji [m]	3, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY



Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Powierzchnia piwnicy	4, 00 m²	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Strych	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Najbliższy las	150
Najbliższy sklep	150	Najbliższa stacja paliw	300
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

