

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, obrzeża

cena **89 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **64,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest obszerna kawalerka usytuowana na parterze zadbanej i uroczej kamienicy. Lokal o **powierzchni użytkowej 64 m²** składa się z oddzielnej i widnej kuchni (17m²), łazienki łącznie z WC (6m²), korytarza (9m²) oraz przestrzennego pokoju (30m²). Istnieje możliwość podziału pokoju na dwa oddzielne pomieszczenia (każdy z dużym oknem). Mieszkanie wymaga kapitalnego remontu. Wszystkie media miejskie, również instalacja gazowa i łącze internetowe. Do nieruchomości przynależy pomieszczenie gospodarcze (8m²), idealne na składzik. Przy budynku liczne miejsca parkingowe.

W miejscowości sklep, zabytkowy gotycki kościół oraz okazy wiekowych klonów i dębów. Miejscowość spokojna, wokół dużo zieleni. Dogodny dojazd do Kołobrzegu.

Cena do lekkiej negocjacji.

Zapraszam na prezentację po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Jadwigą Słowińską, na numer 530855006.



szczegóły oferty

Symbol	9361/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.08.2018
Cena	89 000, 00 PLN	Cena za m2	1 390, 63 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	64, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	64, 00 m²
Forma własności działki	INNY	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1950
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	17, 00 m²
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	BRAK
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	1	Powierzchnia pokoi	30, 00 m²
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	BRAK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	8, 00 m²	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Typ garażu	BRAK	Typ parkingu	BETONOWY
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w kamienicy	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	BRAK
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

