

Dom na sprzedaż - Dobra, obrzeża

cena **199 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **90,00** m², pow. działki: **2 000,00** m²,



opis nieruchomości

Do sprzedaży dom wolnostojący , okolice Dobrej , około 75km od Szczecina i 38 km Stargard. Położony w pięknej okolicy jeziora Woświn. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni całkowitej 90m2, usytuowanym na działce o powierzchni 2000 m2.

Na parterze znajduje się dwa pokoje, kuchnia, przedpokój. Na piętro prowadzą drewniane schody, gdzie znajduje się pokój i łazienka oraz poddasze do własnej aranżacji. Nieruchomość w standardzie dobrym do zamieszkania od razu. Nie wymaga dużego nakładu finansowego.

Na parterze wymieniono okna na pcv. Dostępne media to: prąd, siła, szambo oraz woda miejska. Nieruchomość ogrzewana jest piecem.



szczególne oferty

Symbol	9218/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	199 000, 00 PLN
Cena za m2	2 211, 11 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	łobeski	Gmina	Dobra
Miejscowość	Dobra	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	90, 00 m²
Powierzchnia działki	2 000, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Nr Licencji	17866
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, PRALKA, WC		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

