

Dom na sprzedaż - Świdwin, obrzeża

cena **559 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **280,00** m², pow. działki: **1 677,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest dom o **powierzchni 280 m²** z przynależną działką o **powierzchni 1677 m²** na obrzeżach Świdwina.

Parter składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienka, spiżarka, hall z wyjściem na taras.

Na poddaszu sypialnia, 3 pokoje, garderoba, łazienka. Posadzki pokryte panelami, terakotą oraz deską, ściany pomalowane i gładzone.

Domek nie wymaga remontu. Okna drewniane, ogrzewanie C.O gazowe i C.O węglowe.

Zagospodarowana działka z licznymi nasadzeniami. Dodatkowo **garaż w bryle budynku.**

Okolica cicha spokojna.

Polecam i zapraszam na prezentację po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

Żaneta Hromińska - **537-955-325**



szczegóły oferty

Symbol	9238/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	559 000, 00 PLN
Cena za m2	1 996, 43 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	świdwiński
Gmina	Świdwin	Miejscowość	Świdwin
Kod pocztowy	78-300	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region		Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Okolica	Obrzeża
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	280, 00 m²	Powierzchnia działki	1 677, 00 m²
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	180, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	7	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Domofon	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA



Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Nr Licencji	17866
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

