

Dom na sprzedaż - Stargard, obrzeża

cena **500 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **97,89** m², pow. działki: **1 003,00** m²,



opis nieruchomości

Zapoznaj się z nieruchomością, która pozwoli spełnić marzenie o chęci posiadania wyjątkowego miejsca dla Ciebie i Twojej rodziny.

Oferta z rynku pierwotnego! Nowy dom z dwustanowiskową wiatą i ogródkiem może być Twój!

Nowatorski wygląd projektu zawdzięcza dużym przeszkleniom i perfekcyjnie dobranym dodatkom. Dom zostanie zbudowany z najwyższej jakości materiałów-**Energooszczędnych, pod konkretnego klienta.**

Oferowany dom usytuowany jest na **1003 m2 płaskiej działce** i został zaprojektowany przede wszystkim pod kątem użyteczności pomieszczeń.

Sam budynek to 97 m2 powierzchni. W bryle widoczne są rozwiązania nawiązujące do stylu nowoczesnego, co jest idealnym rozwiązaniem dla osób ceniących najnowsze rozwiązania. Część dzienną budynku tworzy między innymi funkcjonalna kuchnia, salon z wyjściem na taras.

W projekcie uwzględniono dwie komfortowe łazienki jedna z wanną druga z prysznicem. Strefa sypialniana składa się z trzech pokoi. Przestrzeń można wykorzystać także jako pokój dla gości lub gabinet. Oprócz tego, w domu znajduje się również pomieszczenie gospodarcze. Dom posiadać będzie ogrzewanie gazowe, możliwość ogrzewania podłogowego.

Niebanalny i oryginalny wygląd domu będzie odzwierciedleniem kreatywnej duszy jego właściciela.

Wygodny dojazd do nieruchomości, lokalną asfaltową drogą.

Bardzo dobra lokalizacja! Sąsiedztwo domów jednorodzinnych zapewnia doskonały komfort mieszkania w zacisznej okolicy.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	9388/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	500 000, 00 PLN
Cena za m2	5 107, 77 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Kod pocztowy	73-110	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	97, 89 m²
Powierzchnia działki	1 003, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	97, 89 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DEWELOPERSKI	Stan budynku	ROZPOCZĘTA BUDOWA
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	GAZOBETON
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON



Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Typ garażu	WIATA GARAŻOWA
Miejsz garażowych	2	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Strych	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, UMYWALKA, WC



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

