

Lokal na wynajem - Stargard, Centrum

cena **900** zł

pow. całkowita: **24,00** m²,



opis nieruchomości

Polecamy na wynajem komfortowy **lokal biurowy o powierzchni 24 m²**, położony w centrum Stargardu. Lokal usytuowany na **piętrze budynku wolnostojącego**, który w 2012 r. przeszedł kapitalny remont wymieniono m.in. instalacje elektryczne, telefoniczne oraz strukturalne takie jak sieć komputerowa, monitoring wizyjny oraz alarmy.

Biurowiec posiada dwie bramy wjazdowe i nowoczesny parking o dużej powierzchni - łącznie 30 miejsc parkingowych. Najemcy mogą być pewni, że zawsze będą wolne miejsca parkingowe dla ich klientów oraz partnerów biznesowych.

Atutem lokalu jest parking bezpośrednio przy nim.

Preferowany najem długoterminowy, wymagana jednomiesięczna kaucja.

Koszt najmu wraz z opłatami eksploatacyjnymi - 900 zł netto + VAT.

W celu uzyskania szczegółowych informacji proszę o kontakt.

Oferta godna polecenia ze względu na bardzo dobrą lokalizację oraz cenę.

ZAPRASZAM



szczegóły oferty

Symbol	2085/MKN/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	900, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	37, 50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Kod pocztowy	73-110
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	24, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	24, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Usytuowanie lokalu	OD FRONTU	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Piętro	1
Liczba pięter	1	Liczba pomieszczeń	1
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Internet	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE	Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE, METALOWE



Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Typ parkingu	ASFALTOWY, KOSTKA BRUKOWA
Nr Licencji	17866	Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

