

Dom na sprzedaż - Zajezerze, Wieś

cena **159 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **72,00** m², pow. działki: **5 400,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest połowa domu w Zajezierzu.

Dom posadowiony jest na dużej działce, o powierzchni 5400 m².

Nieruchomość składa się z mieszkania na parterze, o powierzchni **72 m²**. Na tę powierzchnię składają się 2 pokoje, duża, jasna kuchnia oraz łazienka.

Poddasze zostało zagospodarowane na kolejne mieszkanie, o powierzchni **36 m²**. Głównym pomieszczeniem na poddaszu jest salon z otwartą kuchnią. Dodatkowo mieści się tam nieduża sypialnia oraz łazienka z WC.

Zaletą jest osobne wejście do mieszkania na poddaszu. Kupując pół domu, mamy do dyspozycji 2 lokale mieszkalne.

Nieruchomość w dobrym stanie, na parterze wszystkie okna plastikowe. Na podłogach deski i wykładzina. Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca węglowego. Budynek jest podpiwniczony.

Dodatkowo do domu przynależy budynek gospodarczy.

Przed domem ładnie zagospodarowany ogród z licznymi nasadzeniami.

Atutem jest lokalizacja, do Drawska Pomorskiego 8 km, do Łobza ok 10 km.

Zapraszam na prezentację, po wcześniejszym kontakcie z opiekunem oferty.

Bartosz Napierała 537 855 240.



szczegóły oferty

Symbol	9486/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Nieruchomość dostępna od	20.02.2019	Cena	159 000, 00 PLN
Cena za m2	2 208, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	łobeski
Gmina	łobez	Miejscowość	Zajezerze
Kod pocztowy	73-150	Dzielnica - osiedle	Wieś
Region		Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	72, 00 m²	Powierzchnia działki	5 400, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	54, 00	Długość działki (mb.)	100, 00
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	72, 00 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1950	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	INNY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	15, 00 m²	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	2	Powierzchnia łazienek	10, 00 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Liczba pięter	2
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY



Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Instalacje	elektryczna	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Lodówka	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE
Pokrycie dachu	ETERNIT	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, LINOLEUM
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, MUROWANE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	10
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom w zabudowie bliźniaczej, z ogródkiem,	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD
Warunki gruntowe	BRAK DANYCH	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

