

Dom na sprzedaż - Goleniów, obrzeża

cena **409 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **132,00** m², pow. działki: **1 200,00** m²,



opis nieruchomości

Duży energooszczędny wolno stojący dom piętrowy o pow 132 mkw w stanie podwyższonym deweloperskim z wbudowanym dwustanowiskowym garażem na działce 1200.m2. Posiada przyłącze: woda, prąd, gaz oraz kanalizacja/szambo. Stolarka okienna pcv z potrójnymi szybami dwukolorowa (grafitowa na zew i biała wew). Ogrzewanie podłogowe na dwóch poziomach. Instalacja elektryczna, TV oraz wod-kan i tynki wewnętrzne gipsowe pomalowana całość na kolor biały .

Działka ogrodzona uporządkowana i przygotowana do posiania trawy. Kostka ozdobna polbrukowa, podjazd do garażu i ścieżka do drzwi wejściowych budynku, wokół budynku i na tarasie.

Dojazd do posesji droga utwardzona 5m szerokości wykończona wypoziomowanymi płytami betonowymi.

Nieruchomość zlokalizowana w bardzo cichej okolicy Goleniowa/Maszewa. Lokalizacja bardzo dogodna, szybki dojazd do Szczecina Prawobrzeże (15 min),tak samo do Stargardu i Goleniowa (Lotnisko) (10 min)



szczegóły oferty

Symbol	9519/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	31.05.2019
Cena	409 000, 00 PLN	Cena za m2	3 098, 48 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	132, 00 m²	Powierzchnia działki	1 200, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2019	Standard	DEWELOPERSKI
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	2	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	BRAK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	TAK	Telewizor	NIE



Lodówka	NIE	Pralka	NIE
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	NIE
Zmywarka	NIE	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	NIE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	NIE
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Sauna	NIE
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Taras	TAK
Strych	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	BRAK	Suszarka do ubrań	NIE
Kuchenka mikrofalowa	NIE	Kraty w oknach	NIE
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

