

Dom na sprzedaż - Dziwnówek, Wieś

cena **205 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **35,00** m², pow. działki: **504,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest zadbane dom, znajdujący się na działce, o powierzchni **504 m²**, leżący w obrębie ogródków działkowych na obrzeżach nadmorskiej miejscowości Dziwnówek.

Na powierzchni domu składa się ganek, salon połączony z kuchnią, łazienka z wc oraz na górze 3 pokoje i łazienka. Dom jest w bardzo dobrym stanie zarówno wewnątrz jak i na zewnątrz. Cały ocieplony i otynkowany. Ogrzewany kominkiem z płaszczem wodnym. Niewątpliwym atutem jest duży, ładnie urządzony ogród. Cała działka ogrodzona, brama na pilota.

Dom położony jest w urokliwym miejscu - między jeziorem Kamieńskim, a morzem Bałtyckim. Odległość do najbliższego zejścia na plażę to niespełna **1,5 km**. Z racji ścieżek rowerowych, bliskości morza, jezior, rzeki jest to idealne miejsce do aktywnego spędzania czasu. Dojazd ze Szczecina zajmuje nieco ponad godzinę czasu.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie i zapraszam na prezentację!

Bartosz Napierała - 537 855 240.



szczególne oferty

Symbol	9582/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	03.04.2019
Cena	205 000, 00 PLN	Cena za m2	5 857, 14 PLN
Czynsz ofertowy	1 500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Dziwnów	Miejscowość	Dziwnówek
Kod pocztowy	72-420	Dzielnica - osiedle	Wieś
Region		Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	35, 00 m²	Powierzchnia działki	504, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	35, 00 m²	Forma własności działki	INNY
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	REKREACYJNY
Przeznaczenie	REKREACYJNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2010	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	POROTERM	Rodzaj stropu	INNY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	5, 00 m²	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	2	Powierzchnia łazienek	5, 00 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA, UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	INNA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięt	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY



Dostępne sieci	elektryczna, wodociąg	Instalacje	elektryczna, wodociąg
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	INNY
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODOCIĄG PRYWATNY
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	LINOLEUM	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Typ garażu	BRAK	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Kominek	TAK	Taras	TAK
Najbliższe morze	1200	Najbliższe jezioro	300
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący,
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

