

Dom na sprzedaż - Wierzchowo, obrzeża

cena **460 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **120,00** m², pow. działki: **2 058,00** m²,



opis nieruchomości

Dom o powierzchni 120m². z dwoma niezależnymi mieszkaniami (możliwość przerobienia na jedno duże mieszkanie).

Dwa niezależne wejścia do każdej części nieruchomości.

Każda część to salon, dwie sypialnie, łazienka, kuchnia, piwnica i strych do aranżacji.

Duża działka z budynkiem gospodarczym, w którym znajduje się garaż, kotłownia, warsztat i skład na opał.

Drugi budynek gospodarczy to wolnostojący garaż z kanałem.

Najbliższe zabudowania mieszkalne w odległości 500m.

Tylko 200m do drogi asfaltowej.

Najbliższe jezioro w odległości 2km.

Jeśli szukasz ciszy i spokoju, lubisz spędzać czas w otoczeniu przyrody, to właśnie znalazłeś.

Zadzwoń, tel.: 530855099



szczegóły oferty

Symbol	9601/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA/REZERWACJA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	13.04.2019
Cena	460 000, 00 PLN	Cena za m2	3 833, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	drawski	Gmina	Wierzchowo
Miejscowość	Wierzchowo	Kod pocztowy	78-531
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Powierzchnia działki	2 058, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	117, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1938	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	DREWNIANA
Materiał ścian	DREWNO	Rodzaj stropu	DREWNIAŃY
Technika budowy	DREWNIANA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DOBRY
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	4	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Dostępne sieci	woda, prąd,
Instalacje	woda, prąd, kanalizacja	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	NIEUTWARDZONY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Strych	TAK	Najbliższy las	20m
Najbliższy sklep	500m	Najbliższa przychodnia	15km
Najbliższa Szkoła Podstawowa	1km	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z garażem, z ogródkiem, z piwnicą	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

