

## Działka na sprzedaż - Salino, Salino

cena **120 000** zł

pow. działki: **2 230,00** m<sup>2</sup>,



opis nieruchomości

**DZIAŁKA BUDOWLANA 2230 m2. objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego**

- działka z przeznaczeniem inwestycyjnym, pod zabudowę komercyjną (markety)
- usytuowana w pobliżu jeziora w malowniczej wsi Salino w powiecie wejherowskim

**Na działce prąd i woda**, w niedalekiej przyszłości gmina ma doprowadzić kanalizację.

W załączeniu mapa działek budowlanych oraz inwestycyjnych w bliskim sąsiedztwie, będących także przedmiotem sprzedaży.

Salino to kaszubska wieś letniskowa w obrębie "Choczewsko-Salińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu".  
**POLECAM!**

Renata Kaliszczak 530855007



**szczegóły oferty**

|                         |                                                                     |                          |                                |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Symbol                  | <b>4819/MKN/OGS</b>                                                 | Rodzaj nieruchomości     | <b>DZIAŁKA</b>                 |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>                                                     | Status                   | <b>WYCOFANA</b>                |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                                                       | Nieruchomość dostępna od | <b>05.03.2019</b>              |
| Cena                    | <b>120 000, 00 PLN</b>                                              | Cena za m2               | <b>39, 91 PLN</b>              |
| Cena negocjowana        | <b>TAK</b>                                                          | Czynsz ofertowy          | <b>1, 00 PLN</b>               |
| Kraj                    | <b>POLSKA</b>                                                       | Województwo              | <b>POMORSKIE</b>               |
| Powiat                  | <b>wejherowski</b>                                                  | Gmina                    | <b>Gniewino</b>                |
| Miejscowość             | <b>Salino</b>                                                       | Kod pocztowy             | <b>00-000</b>                  |
| Dzielnica - osiedle     | <b>Salino</b>                                                       | Położenie działki        | <b>TEREN PŁASKI, ZBOCZE</b>    |
| Wygląd działki          | <b>ZADRZEWIONA</b>                                                  | Możliwa zabudowa         | <b>WOLNOSTOJĄCA</b>            |
| Działka uzbrojona       | <b>TAK</b>                                                          | Położenie                | <b>WIEŚ</b>                    |
| Budynki w sąsiedztwie   | <b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>                              | Powierzchnia działki     | <b>2 230, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Szerokość działki (mb.) | <b>48, 00</b>                                                       | Długość działki (mb.)    | <b>47, 00</b>                  |
| Kształt działki         | <b>NIEREGULARNY</b>                                                 | Zagospodarowanie działki | <b>KRZEWY I DRZEWA</b>         |
| Rodzaj działki          | <b>BUDOWLANA</b>                                                    | Forma własności działki  | <b>WŁASNOŚĆ</b>                |
| Udział w działce        | <b>CAŁOŚĆ</b>                                                       | Droga dojazdowa          | <b>ASFALTOWA</b>               |
| Energia elektryczna     | <b>TAK</b>                                                          | Podłączony wodociąg      | <b>TAK</b>                     |
| Rodzaj kanalizacji      | <b>SZAMBO</b>                                                       | Źródło wody              | <b>WODA MIEJSKA</b>            |
| Uciążliwość okolicy     | <b>UMIARKOWANIE CICHE</b>                                           | Czy jest KW              | <b>TAK</b>                     |
| Najbliższe jezioro      | <b>200</b>                                                          | Nr Licencji              | <b>17866</b>                   |
| Cechy dodatkowe         | <b>działka objęta mpzp, działka pod budowę obiektu komercyjnego</b> | Utrudnienia dojazdu      | <b>BRAK</b>                    |
| Za co opłaty dodatkowe  | <b>PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI</b>                                     | Warunki gruntowe         | <b>DOBRE</b>                   |



**kontakt do agenta**



**Olga Bobrovskaya**

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

