

Dom na sprzedaż - Wałcz, obrzeża

cena **450 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **125,00** m², pow. działki: **6 930,00** m²,



opis nieruchomości

Dom z budynkiem gospodarczym na dużej działce.
Parter to salon z aneksem kuchennym, łazienka, gabinet.
Piętro to dwie sypialnie, łazienka.
W salonie kominek i piec kaflowy.
Ogrzewanie z pieca na paliwo stałe znajdującego się w kotłowni przy domu.
W budynku gospodarczym garaż, warsztat i skład opału.
Nieruchomość tylko 150m od jeziora.
We wsi przystanek PKP, PKS, kościół, sklep.
Tylko 15km do Wałcza.
Zadzwoń, to piękne miejsce, tel.: 530855099



szczegóły oferty

Symbol	9620/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	26.04.2019
Cena	450 000, 00 PLN	Cena za m2	3 600, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	wałecki	Gmina	Wałcz
Miejscowość	Wałcz	Kod pocztowy	78-642
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	125, 00 m²	Powierzchnia działki	6 930, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	121, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1937	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	2
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Dostępne sieci	woda, prąd, kanalizacja
Instalacje	woda, prąd, kanalizacja	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK



Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA, WYKŁADZINA	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	3	Typ parkingu	NIEUTWARDZONY
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Ilość tarasów	1	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższy las	150m
Najbliższe jezioro	250m	Najbliższy sklep	100m
Najbliższa Szkoła Podstawowa	7km	Najbliższa stacja PKP	400m
Najbliższy przystanek PKS	400m	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, dwa poziomy, z garażem	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

