

Dom na sprzedaż - Białogard, Lulewice

cena **539 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **178,50** m², pow. działki: **1 879,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu duży, komfortowy dom na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w odległości zaledwie 6 km od Białogardu, w spokojnej i urokliwej okolicy.

Powierzchnia nieruchomości wynosi 179 m² i składa się z dwóch kondygnacji.

Na parterze znajduje się: duża jasna kuchnia połączona z jadalnią i salonem, ozdobionym kominkiem, pokój, który obecnie pełni rolę gabinetu, WC oraz przedpokój. Bezpośrednio z salonu jest wyjście na duży taras.

Na drugim poziomie leży: główna sypialnia z oddzielną łazienką, dwa oddzielne pokoje oraz łazienka z WC.

Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 1879 m² na której znajduje się duża altana oraz mnóstwo miejsca, które nowy właściciel, może zagospodarować według własnego uznania i potrzeby.

Nieruchomość jest gotowa do zamieszkania, wymaga jedynie odświeżenia i własnej aranżacji.

Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: c.o. gazowe.

Standard wykończenia: bardzo dobry.

Rodzaj elewacji: styropian, tynk szlachetny.

Rodzaj podłogi: panele, terakota.

Rodzaj okien: plastikowe.

Więcej informacji pod nr 530 855 025



szczegóły oferty

Symbol	9673/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.05.2019
Cena	539 000, 00 PLN	Stara cena	579 000, 00 PLN
Cena za m2	3 019, 61 PLN	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	białogardzki	Gmina	Białogard
Miejscowość	Białogard	Kod pocztowy	78-200
Dzielnica - osiedle	Lulewice	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	178, 50 m²
Powierzchnia działki	1 879, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	132, 50 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	4
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK



Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY, STYROPIAN	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z garażem, z ogródkiem	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, OKNO, UMYWALKA, WC	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

