

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Łekno

cena **629 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **100,41** m²,



opis nieruchomości

PRESTIŻOWA LOKALIZACJA I PRZESTRZEŃ! KUP MIESZKANIE W KAMIENICY!

Trend na mieszkania w kamienicach wrócił zaledwie kilkanaście lat temu i dominuje zwłaszcza w większych miastach, w których zachowała się tego typu architektura. Niebagatelny wpływ na wybór tego typu budownictwa ma oczywiście argument lokalizacyjny. Osoby, które chcą mieszkać w prestiżowych lokalizacjach oraz w centrach miast, siłą rzeczy muszą spojrzeć przychylnym okiem na kamienice, w których znajdujemy piękne, przestronne mieszkania z niepowtarzalnym klimatem.

I dlatego dzisiaj przedstawiamy Państwu efektowne mieszkanie **o powierzchni 100,41 m²**, znajdujące się na drugim piętrze przedwojennej kamienicy w centrum miasta. Pięć rozkładowych pokoi, oddzielna kuchnia, łazienka, obszerny korytarz. Nieruchomość po generalnym remoncie, okna plastikowe 5 komorowe, ogrzewanie z sieci miejskiej, możliwość parkowania samochodu w strefie bezpłatnego parkowania. Budynek w stanie technicznym bardzo dobrym, wymienione wszystkie instalacje. Bardzo dużą zaletą mieszkania jest dobra izolacja ciepła. Latem utrzymuje się przyjemny chłód, natomiast zimą mieszkanie nie wychładza się.

Całe wyposażenie w cenie nieruchomości.

Świetna lokalizacja, zagwarantowany dogodny dojazd niemal do każdego miejsca w Szczecinie, dostęp do dużej ilości usług: sklepy, restauracje, ośrodki zdrowia, szkoły, przedszkola, itp...

Prezentowana nieruchomość, to przeciwieństwo blokowej ciasnoty, funkcjonalne, doskonale doświetlone pokoje, niebagatelna przestrzeń.

Zapraszam na prezentację nieruchomości po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Marta Mikulską-Cieślak na numer 604 079 090.



szczegóły oferty

Symbol	10478/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	629 000, 00 PLN
Cena za m2	6 264, 32 PLN	Czynsz ofertowy	950, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	70-390
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Łękno
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	100, 41 m²
Standard	IDEALNY	Stan budynku	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	5	Piętro	2
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Czy jest KW	TAK



kontakt do agenta



Marta Mikulska - Cieślak

Dyrektor ds. finansowych

☎ 604 079 090

✉ mm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

