

Mieszkanie na sprzedaż - Pruszcz Gdański

cena **249 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,20** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie zlokalizowane w **Pruszczu Gdańskim**, na trzecim piętrze 4 piętrowego budynku; o powierzchni użytkowej **42,20 m²**.

Lokal składa się z :

- pokój z wyjściem na balkon
- sypialni
- oddzielnej kuchni z oknem
- holu
- łazienki

Do mieszkania przynależy **piwnica (3,6 m²)**

Mieszkanie bardzo słoneczne

Czynsz: 380 zł

Niewątpliwie jednym z największych atutów tej nieruchomości jest jej **położenie**. Najbardziej pożądana lokalizacja w Pruszczu Gdańskim- miejsce to jest bardzo dobrze skomunikowane z całym Trójmiastem. Stacja **PKP/SKM** znajduje się w odległości ok 400 m. Kilka kroków od bloku znajdziemy przystanek autobusowy **ZTM** W najbliższym otoczeniu mieszkania znajdują się przedszkola, szkoły podstawowe, sklepy spożywcze oraz pełne zaplecze handlowo- usługowe.

Zapraszam na prezentację

Agnieszka Symonowicz

tel. 530-855-088



szczegóły oferty

Symbol	10493/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	18.07.2019
Cena	249 000, 00 PLN	Cena za m2	5 900, 47 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	380, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	gdański	Gmina	Pruszcz Gdański
Miejscowość	Pruszcz Gdański	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY PRZEMYSŁOWE, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	42, 20 m²
Powierzchnia użytkowa	42, 20 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE, BLOK, 2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3, 60 m²
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, w centrum, z piwnicą,	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	CZYN SZ, WODA, PRĄD	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, PRALKA, WC, SZAFKA, LUSTRO		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

