

Mieszkanie na wynajem - Gdańsk, Śródmieście

cena **2 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **49,00** m²,



opis nieruchomości

Polecam ofertę wygodnego i przestronnego mieszkania na wynajem długoterminowy na Gdańskiej Starówce.

Mieszkanie zlokalizowane jest **na trzecim piętrze** w zadbanej i odnowionej kamienicy z lat pięćdziesiątych. Powierzchnia mieszkania wynosi **49 m²** i składa się z następujących pomieszczeń:

- dwóch dużych, umeblowanych pokoi,
- osobnej kuchni z oknem w pełni wyposażonej w meble i sprzęty AGD (lodówka, zmywarka, kuchenka elektryczna, piekarnik)
- łazienki połączonej z WC, wyposażonej w prysznic i pralkę,
- przestronnego korytarza.

Mieszkanie jest jasne i ciepłe, **w pełni umeblowane, gotowe do zamieszkania od zaraz**. Istnieje możliwość zmiany, uzupełnienia lub usunięcia niektórych mebli- na życzenie Najemcy.

Niewątpliwą zaletą jest lokalizacja w urokliwym centrum Starego Miasta, w odległości 200 m od nabrzeża Motławy. W zasięgu ręki pełna infrastruktura miejska i dostęp do transportu publicznego (tramwaj- 300 m, dworzec PKP i SKM- 700 m).

Czynsz za wynajem wynosi **2000 zł** miesięcznie a **z wszystkimi opłatami łącznie 2600 zł** (czynsz do wspólnoty i media). Kaucja wynosi 2000 zł.

Mieszkanie godne polecenia dla osób szukających wygodnego mieszkania na wynajem długoterminowy za atrakcyjną cenę.

Chętnie udzielę więcej informacji i umówię prezentację- opiekun oferty Beata Józefowicz, **tel. +48 537 955 902**.



szczegóły oferty

Symbol	4967/MKN/OMW	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.09.2019
Cena	2 000, 00 PLN	Cena za m2	40, 82 PLN
Czynsz ofertowy	600, 00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2019-09-01
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	m. Gdańsk	Gmina	Gdańsk
Miejscowość	Gdańsk	Kod pocztowy	80-825
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Region	
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA, OBIEKTY HANDLOWE, OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia całkowita	49, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	49, 00 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1950
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Telewizor	TAK



Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	, w centrum, mieszkanie w kamienicy,	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC, PRALKA
Osobne WC	NIE	Rolety	TAK



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

