

Mieszkanie na sprzedaż - Kolbudy, Bąkowo

cena **449 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **117,00** m²,



opis nieruchomości

Osobom, które chcą zamieszkać w cichej i zielonej okolicy, prezentujemy piękne,

dwupoziomowe mieszkanie zlokalizowane na kameralnym osiedlu

Sarnia Dolina w Bąkowie- niespełna 3 km od **Obwodnicy Trójmiasta** (węzeł Kowale), **15 min** od centrum **Gdańska**..

Efektowny lokal mieszkalny o powierzchni **117 m²** usytuowany jest na pierwszym piętrze jedno piętrowego budynku wybudowanego w 2004 roku

Mieszkanie składa się z:

PARTER:

- holu z zabudowaną szafą typu komandor,
- pokoju dziennego,
- łazienki,
- salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na dwa balkony.

I PIĘTRO:

- przestronnego, eleganckiego pokoju połączonego z sypialnią,
- ogromnej łazienki.

I piętro charakteryzuje się bardzo wysokim poziomem sufitów.

Zapraszam na wirtualny spacer <https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VRQ6G>

Do lokalu przynależy: **garaż** oraz **piwnica**.

Czynsz kształtuje się na poziomie ok. 320 zł miesięcznie.

W mieszkaniu zainstalowano alarm z funkcją powiadomienia sms.

POLECAM !

Opiekun oferty: Agnieszka Symonowicz tel. 530 855 088



szczegóły oferty

Symbol	10552/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.07.2019
Cena	449 000, 00 PLN	Cena za m2	3 837, 61 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	310, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	gdański	Gmina	Kolbudy
Miejscowość	Kolbudy	Dzielnica - osiedle	Bąkowo
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	117, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	117, 00 m²
Forma własności działki	INNY	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, DWUPOZIOMOWE, 3- POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2004	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK, CEGŁA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wypośażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypośażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	1
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	2
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	PODZIEMNY, W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Typ parkingu	UTWARDZONY	Balkon	TAK
Ilość balkonów	2	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	dwa poziomy, mieszkanie w bloku, na obrzeżach, z piwnicą	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	NAROŻNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC	Rolety	TAK



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

