

Dom na sprzedaż - Warnice, obrzeża

cena **249 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **102,00** m², pow. działki: **100,00** m²,



opis nieruchomości

Gotowy do wprowadzenia ! Nie wymaga nakładów finansowych.

Oferta skierowana tylko dla klientów gotówkowych.

Skrajny szeregowiec położony w gminie Warnice.

Dom o powierzchni **102 m2** składa się z dwóch kondygnacji.

Parter to: przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras, łazienka razem z WC, wiatrołap oraz kotłownia.

Piętro to dwie sypialnie.

Ogrzewanie piecem centralnym na opał stały - na parterze ogrzewanie podłogowe, na piętrze kaloryfery.

Ciepła woda z pieca lub bojler elektryczny.

Dom po kapitalnym remoncie - nowe instalacje, ocieplenie, wymieniony dach, itp.

Do nieruchomości przynależy **niewielka działka** oraz **budynek gospodarczy murowany** z możliwością przerobienia na garaż.

Polecam i zapraszam na prezentacje.



szczegóły oferty

Symbol	9833/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	249 000, 00 PLN
Cena za m2	2 441, 18 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	pyrzycki
Gmina	Warnice	Miejscowość	Warnice
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	102, 00 m²
Powierzchnia działki	100, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	-2, 00
Powierzchnia użytkowa	102, 00 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY, BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	UDZIAŁ
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	NIE
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	INNE	Ogrodzenie	PEŁNE



Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	NIE	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	NIE
Balkon	NIE	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	, ,
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Rolety	TAK



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

