

Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, Piecki-Migowo

cena **440 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **49,00** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiam ofertę sprzedaży dwupokojowego przestronnego i wygodnego mieszkania położonego na Morenie.

Mieszkanie o powierzchni **49 m²** zlokalizowane jest **na pierwszym piętrze dziesięciopiętrowego zadbanego bloku z 1978 roku**. Lokal jest przestronny, jasny i ciepły dzięki ekspozycji okien na **południe i zachód**.

Nieruchomość jest po generalnym remoncie wykonanym w 2017 roku.

W skład mieszkania wchodzi:

- **salon z wyjściem na słoneczny balkon**
- **sypialnia**
- **oddzielna kuchnia z oknem**
- **łazienki**

Istnieje możliwość wykonania aneksu kuchennego w dużym pokoju przez co zyskamy dodatkowo jedną sypialnię. W pokojach na podłodze panele podłogowe. łazienka nowocześnie urządzona, wyposażona w kabinę prysznicową umywalkę i pralkę.

Blok ocieplony, klatka schodowa została niedawno odświeżona. Wejście do budynku zabezpieczone domofonem. W bloku znajduje się winda. Ogólnodostępne miejsca postojowe pod blokiem dla posiadaczy karty mieszkańca.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz jest możliwość wydzierżawienia dodatkowego miejsca do przechowywania za kwotę 30zł/msc.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się pełna infrastruktura komunikacyjna i handlowo- usługowa. W pobliżu mieści się szkoła podstawowa, kilka przedszkoli, basen i liczne tereny zielone.

Chętnie odpowiem na dodatkowe pytania oraz umówię prezentację- Adam Sawicki, numer telefonu **+48 575-772-320**.



szczegóły oferty

Symbol	10571/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	440 000, 00 PLN
Cena za m2	8 979, 59 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	m. Gdańsk
Gmina	Gdańsk	Miejscowość	Gdańsk
Kod pocztowy	00-000	Dzielnica - osiedle	Piecki-Migowo
Powierzchnia całkowita	49, 00 m²	Rodzaj mieszkania	BLOK, 2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Liczba pięter	10
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚĆ. PODPIWNICZ.	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA



Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Typ parkingu	ASFALTOWY, KOSTKA BRUKOWA	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Cechy dodatkowe	, ,
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, SZAFKA, PRAŁKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, UMYWALKA, LUSTRO	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

