

Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, Jasień

cena **438 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **54,00** m²,



opis nieruchomości

Na wstępie zapraszam na wirtualny spacer po nieruchomości

<https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VVR4H>

Polecam **dwupoziomowe, trzy letnie** mieszkanie o powierzchni użytkowej **54 m²**, znajdujące się w **dobrze skomunikowanej** części **Gdańska** - dzielnica **Jasień**.

Mieszkanie usytuowane jest na trzecim (ostatnim) piętrze, co gwarantuje ładne widoki oraz brak lokatorów powyżej !

Pierwszy poziom składa się z:

- salonu,
- aneksu kuchennego z jadalnią,
- łazienki z wanną,
- korytarza.

Drugi poziom składa się z:

- sypialni, gdzie jest możliwość wydzielenia małego pokoiku,
- **bardzo dużego i uroczonego balkonu,**
- łazienki z kabiną prysznicową..

Dodatkowo do lokalu przynależy miejsce parkingowe za dodatkową niewielką opłatą.
W pobliżu mieści się bogata infrastruktura.

Otoczenie:

- W pobliżu:
- **żłobek, przedszkole, szkoła podstawowa,**
- apteka, przychodnia,
- obiekty handlowo usługowe,
- **przystanek autobusowy,**
- **supermarket,** centrum handlowe.

Serdecznie zapraszam na oglądanie mieszkania Renata Kaliszczak 530855007



szczegóły oferty

Symbol	10580/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	05.08.2019
Cena	438 000, 00 PLN	Cena za m2	8 111, 11 PLN
Cena negocjowana	TAK	Przychód z wynajmu	4 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	m. Gdańsk	Gmina	Gdańsk
Miejscowość	Gdańsk	Kod pocztowy	00-000
Dzielnica - osiedle	Jasień	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	54, 00 m²
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	54, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2016
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM	Wypośażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypośażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	5
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Monitoring	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	GRES
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Loggia	TAK
Cechy dodatkowe	dwa poziomy, mieszkanie w bloku, na osiedlu zamkniętym	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE, ŚRODKOWE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Olga Bobrovskaya

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

